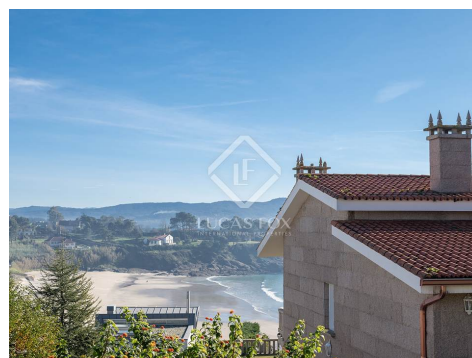
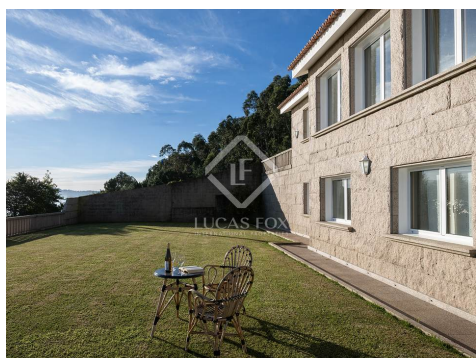


1 200 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 5 Sovrum med 127m² terrass till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36979

5	6	430m²	2.027m²	127m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

1 200 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 5 Sovrum med 127m² terrass till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36979

5	6	430m²	2.027m²	127m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

Ett familjehotell med 5 sovrum vid stranden, med en stor trädgård och pool och havsutsikt, till salu i Portonovo.

Denna villa reser sig över en vacker sandvik i Sanxenxo och erbjuder utsikt över mynningen och det öppna havet utanför.

Byggt av massiv sten och erbjuder fem sovrum, är boendet över tre våningar och står med en stor trädgård med pool och avkopplingsområde för långa sommargrillningar.

När vi närmar oss den främre gräsmattan som har utsikt över stranden till vänster, och genom huvudentrén på bottenvåningen, välkomnas vi av en hall med marmorgolv som fortsätter upp för trappan till höger. Det här huset sticker ut för sina premiumfinishar genomgående.

Sovrummet är på denna nivå, med ljusa ekgolv som tar oss till sovrummet till höger, som drar nytta av en klädkammare och eget badrum. Längs hallen till vänster om trappan har vi ytterligare två sovrum, huvudsviten och ett tredje sovrum med eget separat badrum mittemot. Alla tre sovrummen har utsikt över trädgården och havsutsikten bakom.

Den centrala marmortrappan tar oss upp till övervåningen, reserverad för de viktigaste bostadsområdena, där den bättre utsikten ges från den större höjden och markens sluttning ger tillgång till trädgården och poolen på baksidan.

Ett utrustat kök och matsal med tillgång till en täckt uteplats vetter mot trädgården på baksidan, och vänder vi mot framsidan av huset har vi ett vardagsrum med öppen spis och högt i tak och naturligtvis utsikten över bukten.

I varje flygel på denna våning hittar vi ytterligare två sovrum, båda med eget badrum och med balkonger med utsikt över havet.

Alla sovrum har skräddarsydda inbyggda garderober och en kombination av marmor och massiv ekgolv används genomgående.

Går vi genom matsalen eller via köket till trädgården, hittar vi en stor pool, med en stor platt gräsmatta, betjänad av en stenbyggd täckt grillplats på baksidan. Sittande vid poolen eller till och med på trappan som delar de två nivåerna i trädgården kan du se stranden, mynningen och till och med de atlantiska öarna Cies i fjärran.



lucasfox.se/go/vig55298

Havsutsikt, Trädgård, Terrass,
Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus,
Marmorgolv, Högt i tak, Parkering,
Utrustat kök, Öppen spis, Lekrum,
Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd,
Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

1 200 000 € Hus/Villa - Till salu**Hus/villa med 5 Sovrum med 127m² terrass till salu i Pontevedra, Galicia**

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36979

5	6	430m²	2.027m²	127m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

När man går tillbaka ner för trappan till källarplanet finns ett garage som lätt är stort nog för fem bilar, samt en andra matsal och ett rekreationsrum, som används av nuvarande ägare som ett utrymme för att underhålla gäster. Även på denna våning hittar vi källaren, maskin- och grovkök med en oljepanna som ger varmvatten.

Denna villa byggd av ägarna 2002 skulle passa en familj som letar efter ett strandhus att njuta av under sommaren, eller någon som vill bo i eller dra sig tillbaka till en fastighet nära kusten och letar efter privilegierad havsutsikt. Det är på gångavstånd från Portonovo, med den välkända sommarstaden Sanxenxo precis utanför dörren och all service och shopping du någonsin kan behöva i Pontevedra, inom bekvämt räckhåll via motorvägen.

Kontakta oss gärna för mer information och för att ordna en visning.

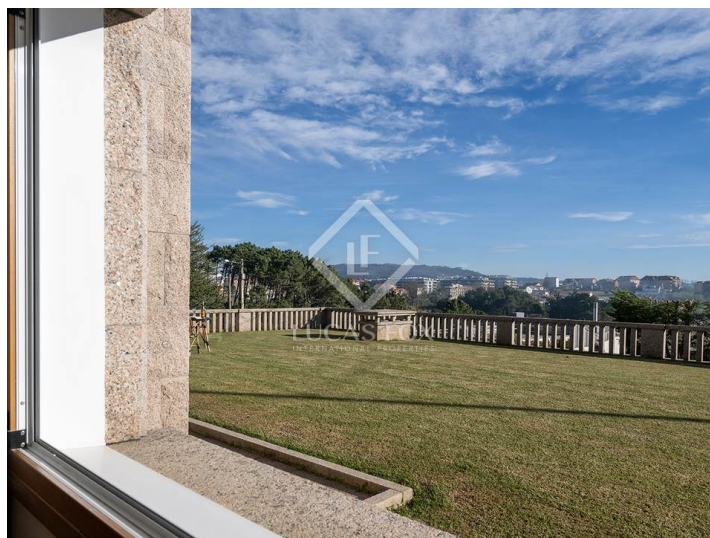
Kontakta oss angående denna fastigheten+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

1 200 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 5 Sovrum med 127m² terrass till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36979

5	6	430m²	2.027m²	127m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien