

285 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 16m<sup>2</sup> terrass till salu i Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36205

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>101m<sup>2</sup></b>	<b>16m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

285 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 16m<sup>2</sup> terrass till salu i Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36205

2	2	101m <sup>2</sup>	16m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Fantastisk 2-rumslägenhet med en vacker terrass, i en nyrenoverad byggnad. Bekvämt beläget i området Urzaiz, Pizarro, i Vigo, Pontevedra.

Denna eleganta lägenhet med två sovrum är en del av en vackert renoverad byggnad, som kombinerar tidlös arkitektur med ett modernt boende. Beläget i ett mycket anslutet område i Vigo, precis vid korsningen mellan Avenida Urzaiz och Avenida Pizarro, erbjuder det en blandning av bekvämlighet och stil, vilket gör det till ett idealiskt hem för proffs, par eller små familjer.

Lägenheten har totalrenoverats till högsta standard, med ett kök i öppen planlösning som integreras sömlöst med vardagsrum och matsal. Denna genomtänkta planlösning förstärker känslan av rymd och gör lägenheten perfekt för ett modernt boende. Stora fönster flödar över interiören med naturligt ljus, vilket skapar en varm och inbjudande atmosfär genomgående.

Vart och ett av de två sovrummen har designats med komfort i åtanke, vilket ger gott om utrymme och flexibilitet. En av dem har ett eget badrum, och den andra ger tillgång till en stor terrass med utsikt över staden nedanför. De två badrummen är moderna och stilfulla, inredda med högkvalitativa material som tillför en touch av lyx till de dagliga rutinerna. Fastighetens design fokuserar på praktisk och elegans, vilket gör det till ett funktionellt men ändå sofistikerat vardagsrum.

Utrustad med ett individuellt värmesystem och ett tappvarmvattenproduktionssystem som stöds av energibesparande teknik, erbjuder lägenheten låg energiförbrukning och hög effektivitet. Detta säkerställer inte bara en bekväm boendemiljö utan också en hållbar och kostnadseffektiv lösning för det dagliga livet.

Beläget i ett pulserande och välanslutet område, ger byggnaden enkel tillgång till kollektivtrafik, lokala bekvämligheter och det bästa av Vigos kulturella och sociala utbud.

För mer information eller för att boka en visning, vänligen kontakta Lucas Fox Vigo Office.



[lucasfox.se/go/vig55724](https://lucasfox.se/go/vig55724)

Terrass, Parkett, Naturligt ljus,  
Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Rullstolar, Öppet kök,  
Nybyggd, Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Inbyggda garderober, Dubbla fönster

### Kontakta oss angående denna fastigheten

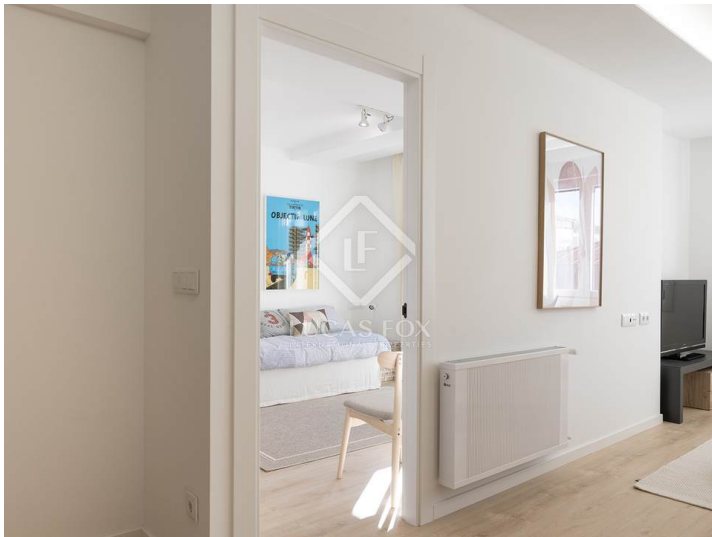
+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

285 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 16m<sup>2</sup> terrass till salu i Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36205

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>101m<sup>2</sup></b>	<b>16m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien