

600 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 2 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 15704

2	1	146m²	37m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

600 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 2 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 15704

2	1	146m²	37m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Ett hus/byggnad med två sovrum i jugendstil i den monumentala delen av Coruñas provinshuvudstad Santiago de Compostela. En verkligt exceptionell fastighet i regionens huvudstad.

En sällsynt möjlighet att förvärva en historisk, kulturminnesmärkt fastighet som representerar ett fint exempel på spansk jugend i Santiago de Compostela. Detta vackra hus står bredvid statyn av kung Alfonso II av Asturien ("El Casto") i det monumentala området i den galiciska huvudstaden.

När vi närmar oss fastigheten, som reser sig över tre våningar i hörnet av ett torg i den historiska stadsdelen, står skulpturen av kung Alfonso till vänster. En struktur av granitsten och betong, med traditionella blå fönster och utvändigt snickeri.

Bottenvåningen är uppdelad i två delar med två separata ingångar. En för ett separat multifunktionellt utrymme, som kan vara ett privat kontor eller förråd, eller till och med omvandlas till en affärslokal i boutiquestil, i väntan på korrekt ändrad användning. Sedan finns dörröppningen till huset som öppnar upp mot en entréhall med en vacker utsmyckad trappa som slingrar sig upp till de övre våningarna längre fram.

Väl på första våningen hittar vi ett modernt kök designat av Santos, som utnyttjar utrymmet väl och kombinerar detta med stil, och en matplats, med gott om naturligt ljus från fönstren, som är på två sidor, tack vare hörnläget. Tillbaka på trappan och upp till andra våningen finns ett härligt vardagsrum med det vackert originella traditionella galleriet som tittar ut mot torget. Och ovanför, på tredje våningen, hittar vi två sovrum och ett delat badrum.

Detta hus ligger i ett avundsvärt och prestigefyllt område i den historiska staden och är en ikonisk byggnad från den spanska jugendstilen. Byggt 1906 av Manuel Hernández och Álvarez Reyero, skulle det passa ett par eller en liten familj som har en förkärlek för arkitektur och en kärlek till historiska byggnader, eller en investerare som letar efter en unik fastighet i huvudstaden i den autonoma regionen.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/vig55796

Tidstypisk karaktär, Parkett, Naturligt ljus,
Högt i tak, , , Utsikt över staden,
Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad,
Öppet kök, Nära transportmedel,
Nära internationella skolor, Larmsystem,
Förråd

Kontakta oss angående denna fastigheten

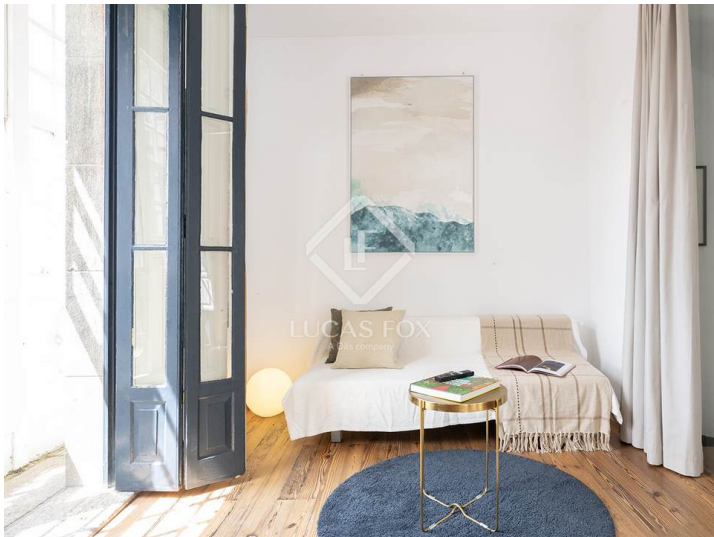
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

600 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 2 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 15704

2	1	146m²	37m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien