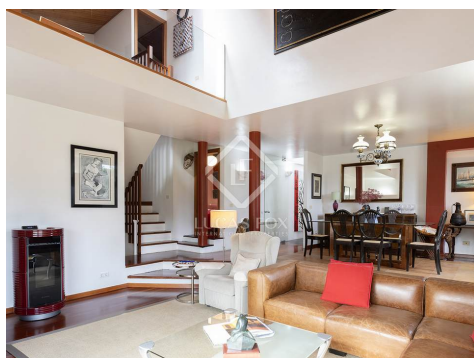


530 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36308

5	4	342m²	2.245m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

530 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36308

5	4	342m²	2.245m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

En fantastisk villa med modern design och kvalitetskonstruktion till salu, som ligger på en stor tomt med pool. Beläget intill ett vackert skogsområde nära Baiona och ett kort köravstånd till fantastiska stränder

Inbäddat i en lugn naturlig miljö, erbjuder denna fantastiska villa en perfekt blandning av charm, komfort och avskildhet. Fastigheten består av fem distinkta strukturer: huvudbostaden, ett pensionat, en täckt uteservering, en garageplats och en anmärkningsvärd hörreo från 1700-talet - en historisk galicisk spannmålsmagasin som ger karaktär till de anlagda markerna.

Huvudbyggnaden är fördelad på tre våningar. Vi går in i fastigheten för att på bottenvåningen hitta ett rymligt, helrenoverat kök utrustat med moderna apparater och, några steg framåt, ett generöst vardagsrum och matplats med högt i tak och stora fönster som översvämmer utrymmet med naturligt ljus. Denna nivå innehåller också ett sovrum med dubbelsäng och ett komplett badrum med duschkabin.

På övervåningen finns tre väl tilltagna sovrum, alla med inbyggda garderober och tillgång till en balkong med panoramautsikt över dalen. Ett andra komplett badrum med dusch tjänar denna våning, som också inkluderar en mysig sittgrupp i en korridor med glasväggar med utsikt över vardagsrummet nedanför.

Det nedre planet består av en öppen planlösning som är idealisk för förvaring och en praktisk tvättstuga med direkt tillgång till trädgården och en invändig trappa som leder tillbaka till det huvudsakliga vardagsrummet.

Den vidsträckta terrasserade trädgården är vackert anlagd och erbjuder en mängd olika fritidsområden på flera nivåer. På den nedre delen av fastigheten hittar vi en privat pool komplett med omklädningsrum, duschar och ett badrum. I närheten ligger en charmig gäststuga med ett komplett badrum, vilket ger en bekväm tillflyktsort för besökare. En inbjudande täckt matplats med en traditionell "lareira", en öppen spis i sten, är perfekt för utomhussammankomster, medan ett rymligt täckt garage ger gott om parkeringsplatser för flera fordon. Tyngdpunkten i trädgården är den magnifika hörreo från 1700-talet, en slående egenskap som förstärker gårdens historiska charm.



lucasfox.se/go/vig56913

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära internationella skolor, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

530 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

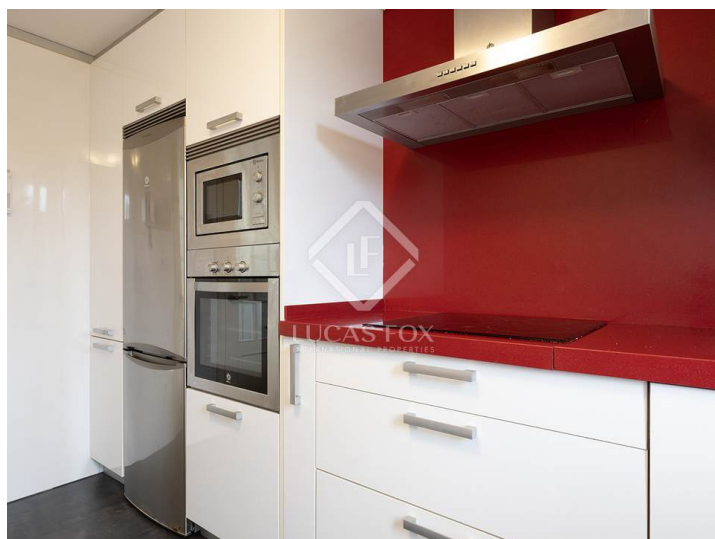
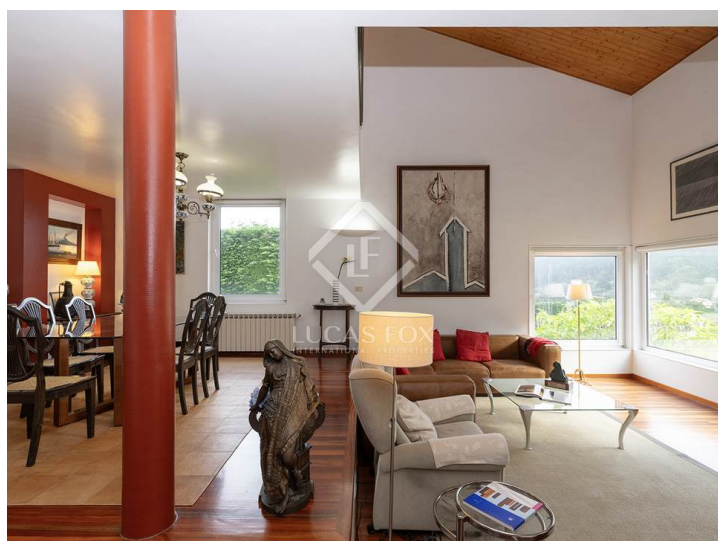
Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36308

5	4	342m²	2.245m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

De senaste uppgraderingarna inkluderar ett nybytt tak och VVS-system. Fastigheten drar också nytta av sin egen privata brunn som levererar vatten av hög kvalitet året runt. Denna exceptionella villa är en idealisk tillflyktsort för dem som söker lugn, naturlig skönhet och tidlös elegans.

Tveka inte att kontakta oss för mer information eller för att besöka fastigheten.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

530 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36308

5	4	342m²	2.245m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien