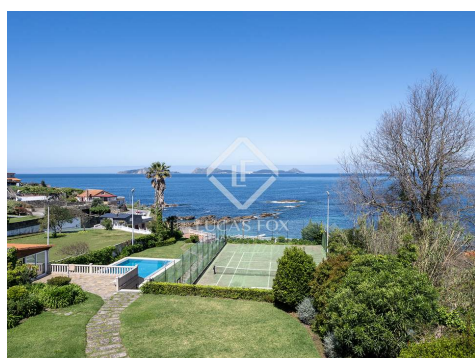
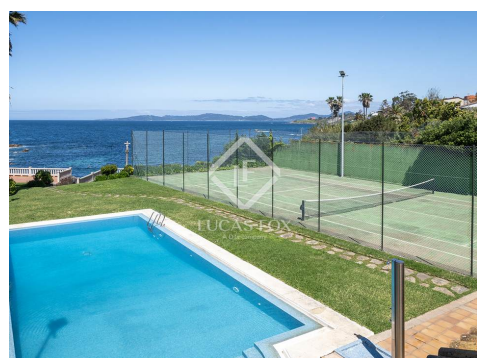
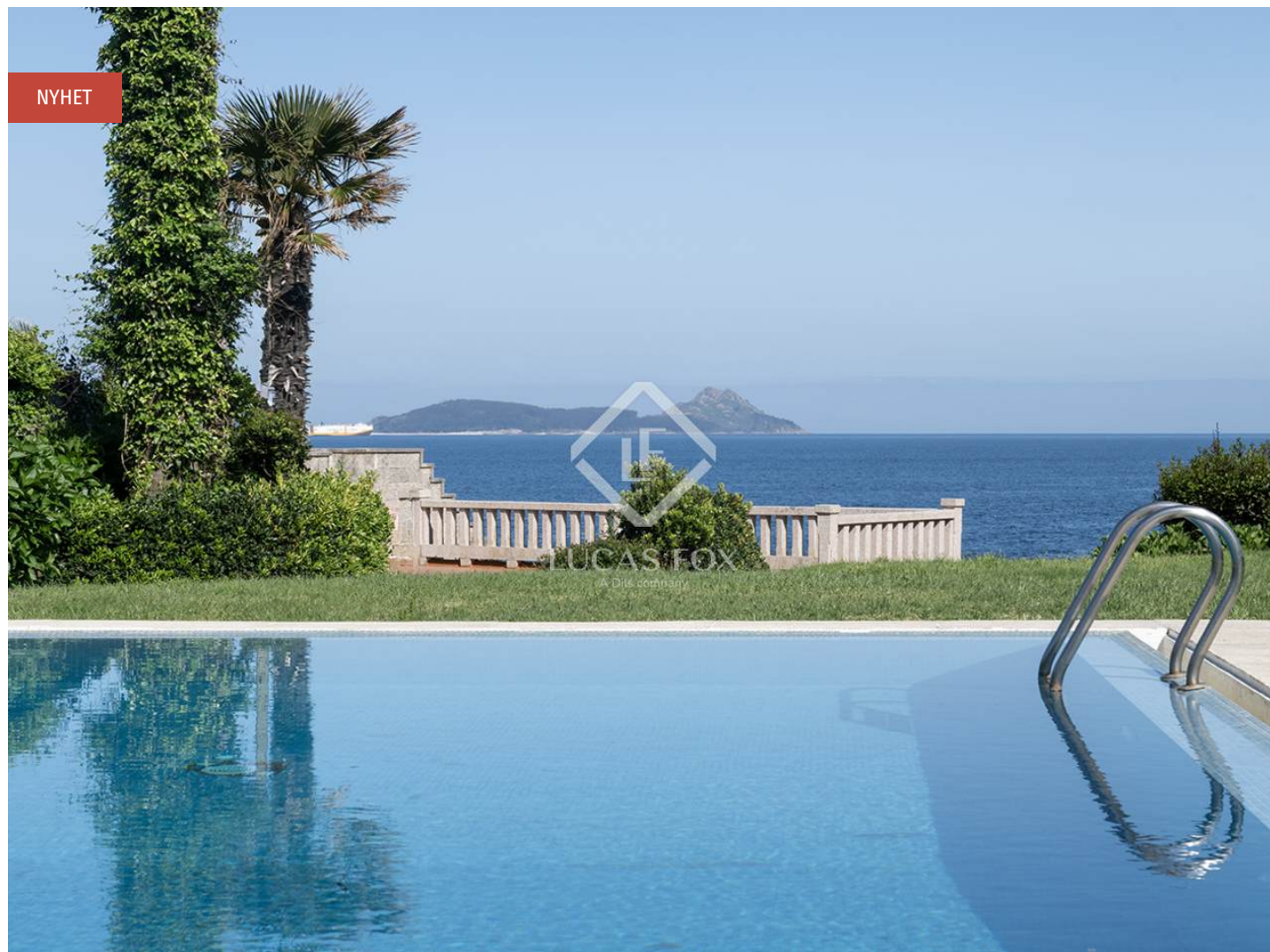


2 495 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 8 Sovrum till salu i Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36392

8	6	1.344m²	2.838m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

2 495 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 8 Sovrum till salu i Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36392

8	6	1.344m²	2.838m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Vackert stenhus i solid konstruktion med unik och privilegierad utsikt över Vigo-mynningen. Beläget på en stor tomt med pool och direkt tillgång till ett av de vackraste kustområdena på Vigo-kusten.

Lucas Fox erbjuder en fantastisk strandnära fastighet som är unik i regionen tack vare sitt läge precis vid Vigos mynning och dess direkta tillgång till Portiño-stranden, med sin vita sand, kristallklara vatten och vackra landskap.

Fastigheten har en bebyggd yta på 600 m² fördelad på tre våningar med havsutsikt. Tillfarten till fastigheten är bekväm och erbjuder en stor parkeringsplats med en extra täckt struktur med tillräckligt med plats för flera fordon. Tomten är nästan 3 000 m² stor och inkluderar en pool och tennisbana.

När vi kommer in i huset hittar vi en första våning med ett stort vardagsrum och matsal med öppen spis och tillgång till en rymlig terrass med havsutsikt. På denna våning finns huvudsviten och ytterligare två sovrum.

Övervåningen består av ett stort allrum och ett sovrum, båda anslutna till en terrass som på grund av sin höjd erbjuder unik utsikt över flodmynningen, Ciesöarna och fastighetens lantliga omgivningar.

Nedervåningen har direkt tillgång till tomten och dess trädgårdar. Här hittar vi ett rymligt vardagsrum/matsal med ett öppet kök och direkt tillgång till en rymlig veranda. Denna våning har fyra sovrum och två badrum.

En av höjdpunkterna på den här fastigheten är dess utsiktspunkt, precis vid linjen där tomten slutar och stranden i Portiño börjar. Belägen bara några meter ovanför sandytan, låter detta slutna utrymme med stora fönster dig uppskatta stranden och dess blågröna vatten i all sin prakt. På grund av det begränsade utrymmet i omgivningarna är det mycket svårt för allmänheten att komma åt just denna strand, vilket gör den till en idealisk tillflyktsort för solbad, simning eller snorkling.

Denna fastighet är idealisk för en stor familj, för oförglömliga sociala evenemang eller som en investering eftersom den skulle kunna omvandlas till en lyxig hyresfastighet som kan generera utmärkt avkastning.

Tveka inte att kontakta Lucas Fox för mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien



lucasfox.se/go/vig57379

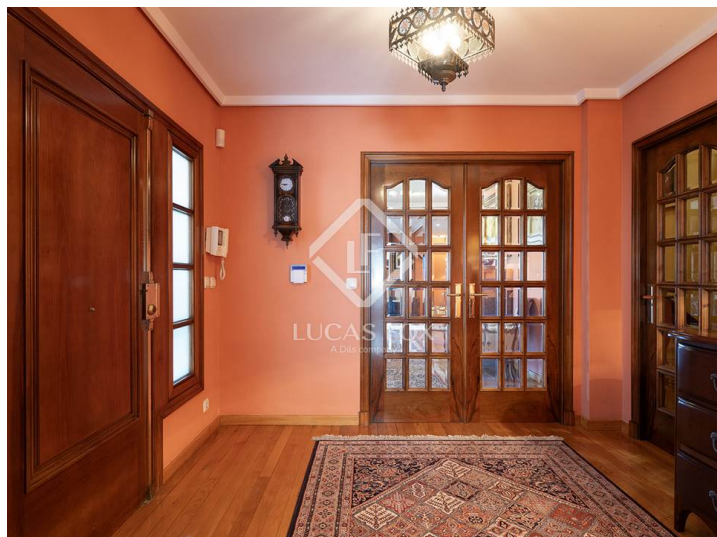
Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Tennisbana, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong,

2 495 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 8 Sovrum till salu i Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36392

8	6	1.344m²	2.838m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien