

950 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Herrgård med 8 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 15886

8	3	865m²	56.020m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

950 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Herrgård med 8 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 15886

8	3	865m²	56.020m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Med 865 m² byggd yta erbjuder denna fastighet sin nästa ägare oändliga möjligheter och en stor, delvis byggbar tomt som mäter 5 hektar privat egendom. Ett kort köravstånd till Santiago de Compostela.

Mer än 4 hektar mark (40 000 m²) omger denna galiciska herrgård, som inkluderar ett eget kapell. Huset har ett lugnt läge med utsikt över det naturliga landskapet och närhet till staden Santiago de Compostela, vilket gör det till en utmärkt tillflyktsort på landsbygden.

När man kör uppför den imponerande uppfarten har gården en stor tomt som sträcker sig till höger, med fruktträd och kastanjer, och trädgårdar till vänster, på vägen upp till huvudhuset, en stenkonstruktion, med terrasser, typiska för sin tids arkitektur. På andra sidan av huset finns den ursprungliga stora dubbeldörren till gården, med stenpelare och ett kors som vaktar dörren. Från denna sida är fasaden en enkel sten- och murbruksfinish över två våningar plus rummen på vinden. Terrasserna ligger alla på andra sidan, som vetter mot söder och därför får det bästa av solen hela dagen.

Huvudentrén går via en stentrappa i byggnadens östra ände, som leder in till första våningen. Naturligtvis, på sin tid, skulle bottenvåningen i byggnaden ha varit bostäder för djur, så första våningen är där de huvudsakliga bostadsområdena byggdes. Husets tak byttes ut på 1980-talet efter en brand och många renoveringar genomfördes också vid den tidpunkten. Fastigheten är fortfarande i gott skick, men behöver en renovering för att få den upp till dagens standard, och för att hjälpa denna fastighet att nå sin fulla potential.

Genom huvudentrén finns en hall som ger tillgång till nedervåningen och ett vardagsrum till vänster, med en stor öppen spis i sten. Det finns terrasser i söderläge från loungen, samt en större hörnterrass som nås via matsalen och mastersviten. Det finns också kök, kontor, ytterligare två sovrum och ett badrum på denna våning. När vi går upp ytterligare en våning hittar vi ytterligare fem sovrum, två badrum och ett förråd på vindsvåningen.

På bottenvåningen hittar vi ett spelrum, skafferier, garage och vedaffär.



lucasfox.se/go/vig57880

Utsikt över bergen, Trädgård, Garagem, Tidstypisk karaktär, Parkett, Naturligt ljus, , Parkering, Utsikt, Tvättstuga, Öppen spis, Nära internationella skolor, Inbyggda garderober, I behov av renovering, Balkong,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

950 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Herrgård med 8 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

[Spanien](#) » [Galicia](#) » [Pontevedra](#) » 15886

8	3	865m²	56.020m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Utanför finns trädgårdar, mark med fruktträd, kastanjer, vinstockar. Tomten sträcker sig till mer än 35 000 m² och innehåller kapellet Santa Maria, andra sidan av tillfartsvägen, som också ligger på sin egen tomt.

Denna fastighet skulle passa en stor familj som letar efter en tillflyktsort på landsbygden, investerare som letar efter ett potentiellt lantligt hotell eller evenemangsutrymme, eller helt enkelt köpare som är intresserade av historiska fastigheter i allmänhet.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

950 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Herrgård med 8 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 15886

8	3	865m²	56.020m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien