

475 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra »

3	4	567m²	941m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

NYHET



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

475 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet**Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia**

Spanien » Galicia » Pontevedra »

3	4	567m²	941m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Välbyggd villa med praktisk planlösning, mycket naturligt ljus, ett härligt trädgårdsområde som är lättskött och med kort avstånd till stadskärnorna Gondomar och Baiona. Boendet erbjuder fin utsikt över landskapet.

I Gondomars kullar hittar vi denna vackra, välbyggda villa med tre väl tilltagna sovrum, vardagsrum och matplats i öppen planlösning och en lättskött trädgårdsdel med pool. Fastigheten ligger på en liten kulle, som drar nytta av härlig utsikt över bergen och byarna i området. Läget är en förort bekvämt beläget inom ett kort köravstånd på 7 min från den charmiga staden Gondomar.

Fastigheten, byggd 2006 med alla sten- och kvalitetsdetaljer, har ett stort vardagsrum och matsal och en liten sittgrupp på bottenvåningen. På samma plan har vi köksdelen med centrumö och snickeri av god kvalitet. Vi hittar även ett litet sovrum och ett delat badrum. Denna nivå erbjuder bra utsikt över landskapet och direkt tillgång till trädgårdsdelen från köket.

På första våningen har vi en sovplats. Här hittar vi ett stort sovrum som passar för en stor säng eller två dubbelrum. Det finns också det största sovrummet med eget badrum på denna nivå. Huvudsviten har en klädkammare, välvt tak och utsikt över landskapet.

På källarplan har vi ett stort parkeringsgarage som rymmer upp till tre bilar, grovkök, tvättstuga samt en yta för förråd.

Den yttre delen erbjuder en härlig trädgård med en liten damm, och trädgården erbjuder mogna träd, växter och blommor. Poolområdet är av bra storlek, med en härlig uteservering som omger poolen och en liten del för omklädning. Pooldelen ger avskildhet.

Fastigheten skulle vara lämplig för en växande familj eller par som vill flytta till en lugn och avslappnad livsstil på landsbygden i Gondomar, ett område nära kusten och de vackra städerna Baiona och Nigran. Fastigheten säljs med nuvarande möbler, vitvaror och dekorationer på plats. Detta skulle vara en nyckelfärdig transaktion.

Vänligen kontakta Lucas Fox för mer information.

lucasfox.se/go/vig58717

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

475 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra »

3	4	567m²	941m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien