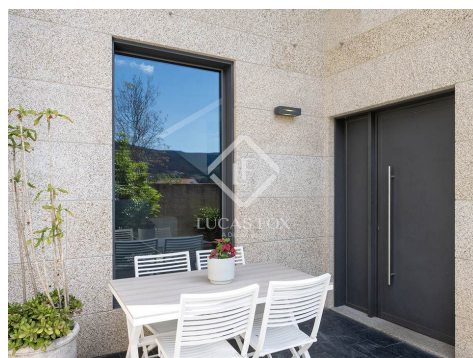
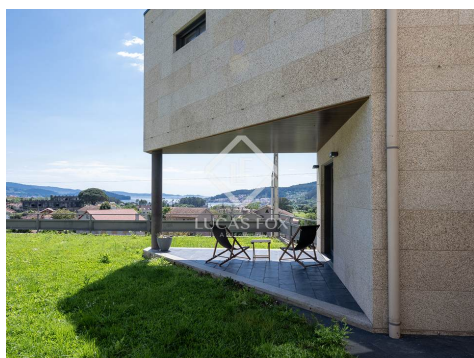


490 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36995

4	3	289m²	572m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

490 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet**Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia**

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36995

4	3	289m²	572m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Attraktivt fristående hus med utsikt över Pontevedras mynning från ett högt läge med kort avstånd till Pontevedras stad och Sanxenxo.**

Denna attraktiva moderna stuga har utsikt över Pontevedras mynning ända till Atlantöarna bortom. Den har en tilltalande öppen planlösning samt stora glaspartier i vardagsrummet, vilket ger gott om naturligt ljus och gör det möjligt att njuta av utsikten. Den ligger i ett lugnt byläge, men ändå väl förbunden och nära bekvämligheter.

Vi anländer med bil och kör rakt in i garaget på gatunivå. Huset är byggt på en sluttning så fastigheten reser sig ovanför, med sin intressanta, rundade design, färdigställd i slät galicisk sten. När vi stiger ur bilen hittar vi på denna våning även ett grovkök och pannrummet som driver den oljedrivna centralvärmen.

Uppför trapporna når vi husets entréplan, som ligger på samma nivå som huvudentrén för gångtrafikanter, nås via trappor vid sidan av garaget och trädgårdarna på båda sidor av fastigheten. Vardagsrummet har en öppen planlösning med vardagsrum och matplats, gott om plats och fönster som följer husets kurva och erbjuder en fantastisk utsikt över flodmynningen.

Det finns också en gästtoalett och genom dörröppningen till köket hittar vi en modern design med köksö, ytor i rostfritt stål och fläktkåpa.

På övervåningen, på första våningen, hittar vi fyra sovrum, ett med eget badrum och ett delat badrum med dusch.

Utanför huvudentrén finns en uteplats för måltider utomhus, en liten trädgård, och på andra sidan huset, en hanterbar gräsmatta.

Denna fastighet är i fantastisk skick, inflyttningsklar och med attraktiv inredning. Den har fördelen att vara nära två internationella skolor, samt stränder i närheten, med staden Pontevedra bara tio minuter bort med bil.

Det skulle passa köpare som letar efter ett modernt hem nära provinshuvudstaden, såväl som internationella köpare som vill skicka barn till internationella skolor, och naturligtvis alla som söker ett avslappnat liv, nära kusten, men med behållen koppling till staden.

lucasfox.se/go/vig59024

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård,
Garagem, Naturligt ljus, Parkering, ,
Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök,
Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt,
Nära internationella skolor,
Inbyggda garderober, Förråd,
Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

490 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36995

4	3	289m²	572m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Kontakta oss för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien