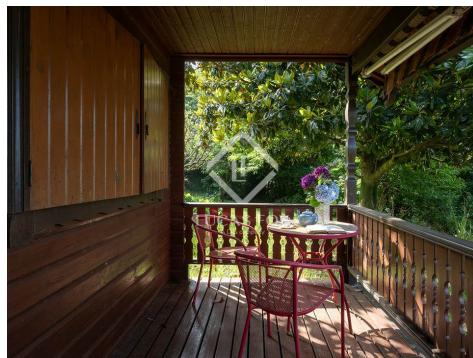


250 000 € Plot - Till salu - Nyhet

Plot med 2 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36966

2	1	67m ²	2.741m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

250 000 € Plot - Till salu - Nyhet

Plot med 2 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Stadstomt med härlig utsikt över flodmynningen och Atlantöarna samt en liten trästuga.

Denna tomt har utmärkt tillgång, med en grindad infart från vägen, och har fantastisk utsikt över Pontevedras mynning, Atlantöarna och havet bortom.

Förutom en stor tomt finns det en trästuga med två sovrum och ett privat garage till salu som en del av paketet. Denna mark kan delas upp i separata tomter för flera byggnationer, eller användas för att bygga en enda lyxfastighet med spektakulär utsikt över havet och landskapet, i ett lugnt lantligt läge, bara tio minuter från Sanxenxos centrum. Eventuella byggplaner måste presenteras för Sanxenxos stadsplaneringsnämnd.

När man kommer in på fältet från grinden, som har god åtkomst från vägen, ligger garaget till vänster, och strax längre fram på samma nivå ligger trästugan med en terrass framtill. Det finns också ytterligare en tegelbyggnad som inrymmer en tvättplats och förråd.

Tomten ligger på en sluttning med utsikt över det vackra landskapet och havet, och vetter mot västsydväst och får sol större delen av dagen. Marken fortsätter på sluttande plan och sträcker sig till strax under 3000 m². Detta kan delas upp för att skapa separata bostäder om så önskas.

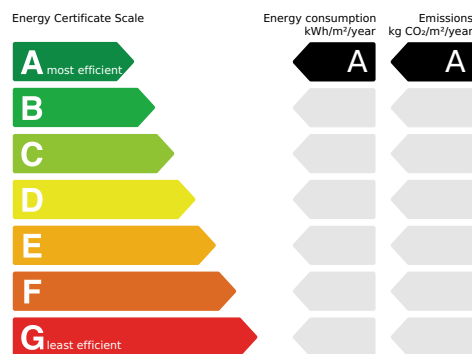
Läget drar nytta av lugnet och stillheten i en sluttning, men ändå ligger centrum av semesterorten Sanxenxo en kort bilresa bort, stränderna i Areas och Sanxenxo ligger bara tio minuter bort, och Pontevedra ligger också inom räckhåll.

Denna fastighet skulle vara av intresse för alla som vill ha ett sommarboende, för de som vill bygga sitt eget perfekta hus vid havet, eller naturligtvis investerare eller spekulanter som letar efter en byggtomt nära det eftertraktade Sanxenxo-området.



lucasfox.se/go/vig59314

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Terrass,
Parkett, Naturligt ljus, Utsikt,
Utrustat kök, Nära internationella skolor



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

250 000 € Plot - Till salu - Nyhet

Plot med 2 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien