

550 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36002

3 3 216m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

550 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Smakfullt renoverad duplexlägenhet med designerdetaljer och synliga stenväggar, 3 sovrum och välvda tak, belägen i stadens centrum och inom gångavstånd till alla tjänster.

Denna vackra lägenhet är en av två duplexlägenheter i en nyrenoverad byggnad i Pontevedra. Med floden precis utanför dörren och stadens centrum på andra sidan är denna fastighet det perfekta hemmet för dem som söker bekvämligheten av att bo i stadens centrum, men med fördelen av att vara i en lugnare del av staden. Denna duplex upptar andra och tredje våningen i byggnaden.

Vid ankomst genom huvudentrén till fastigheten, som ligger på en lugn gata, ligger hissen till andra våningen till vänster. Längre fram kan vi också använda den ursprungliga trappan, som är färdigställd med vita och ursprungliga stenväggar, samt marmortrappor.

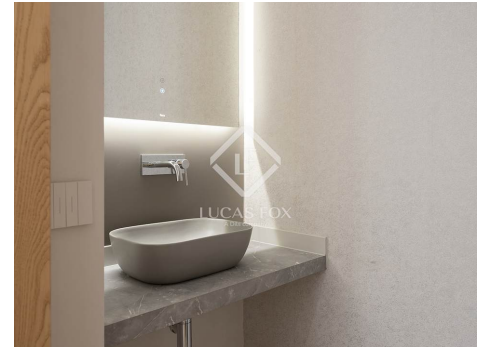
När vi kommer in i lägenheten välkomnas vi av ett stort öppet vardagsrum, som är ljust och luftigt, och har ett köksutrymme avskilt av en elegant glasvägg. Detta kan vid behov utökas för att skapa mer separation från vardagsrummet. Köket har eleganta grå skåp och ljusa bänkskivor.

Hela fastigheten har en vacker design och materialval av hög kvalitet, med synliga stengolv och ett ljust trägolv med fiskbensmönster. Vardagsrummet och matsalen i öppen planlösning har höga fönster från byggnadens framsida, vilket ger en ljus och bekväm atmosfär. Allt är stilfullt inrett med en kombination av ljusa träslag, vita väggar insprängda mellan den synliga naturstenen. Den enhetliga designen fortsätter genomgående, med ljusa snickerier som matchar dörrarna med golvet, och eleganta svarta armaturer.

Förbi köket till vänster finns en gästtoalett, och framför huvudsviten, som kan stängas av med skjutdörrar. Här finns en stor klädkammare med inbyggda skåp och till vänster huvudsovrumsrummet med eget badrum och dusch. Detta sovrum har också en liten balkong.

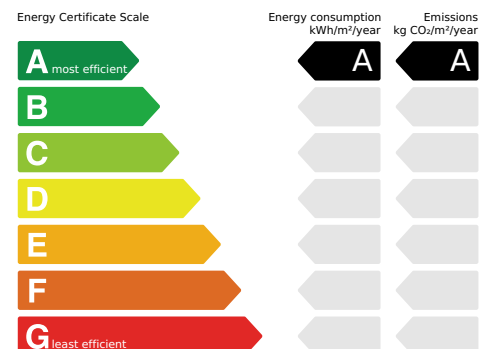
Uppför trappan till lägenhetens andra våning, som är inbyggd i byggnadens takutrymme, hittar vi två sovrum med dubbelsäng, ett med klädkammare, och ett delat badrum med dusch. Det finns också ett tredje rum som kan användas som lekrum eller kontor, samt en liten tvättstuga. Denna lägenhet har golvvärme på första våningen och radiatorer på andra våningen, allt drivet av en luftvärmepump.

Denna vackra duplexlägenhet skulle passa ett par eller en familj som vill bo i Pontevedra, och har utmärkt tillgång till lokala skolor och tjänster, samt förbindelser till flygplatser, tågstationen och andra närliggande städer som Vigo och Santiago.



lucasfox.se/go/vig60958

Hiss, Tidstypisk karaktär, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, , , Walk-in closet, Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Öppet kök, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Lekrum, Inbyggda garderober, Dubbla fönster, Balkong



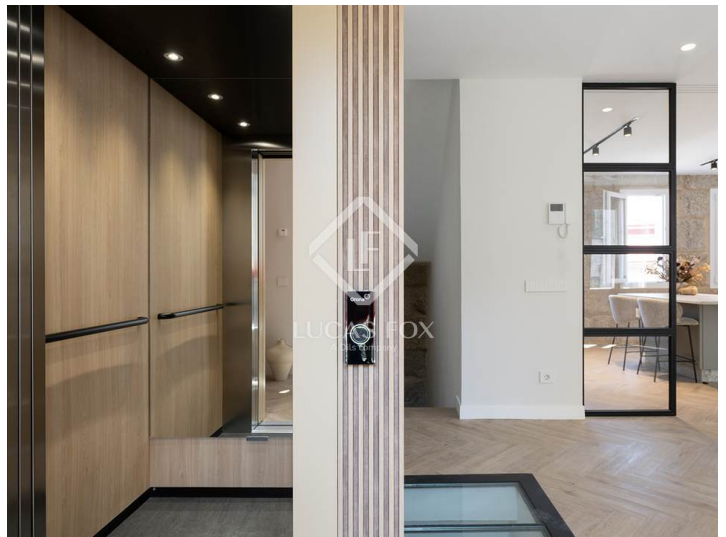
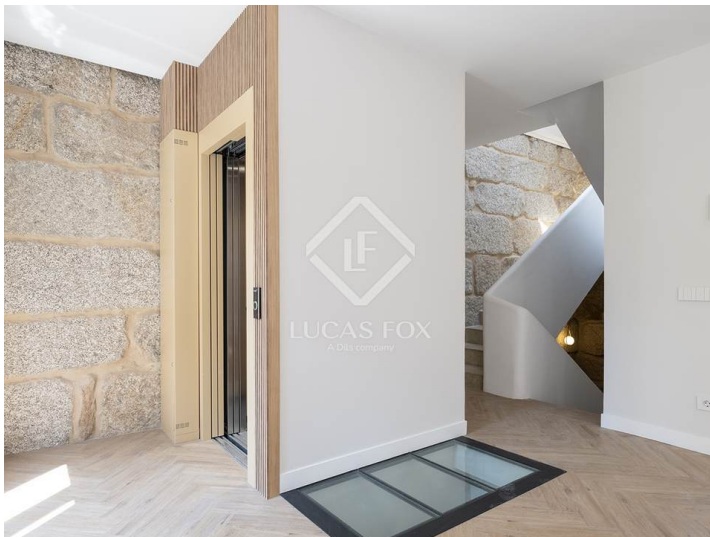
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

550 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Kontakta oss för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien