

950 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36340

7	4	528m ²	2.412m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

950 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Elegant villa i Nigrán med havsutsikt, pool och 2 500 m² privat tomt som erbjuder avskildhet, utrymme och en lugn kustlivsstil.

Fastigheten ligger på en stor privat tomt på cirka 2 500 m², helt inhägnad och omgiven av mogen vegetation, vilket garanterar exceptionell avskildhet och en atmosfär av absolut lugn.

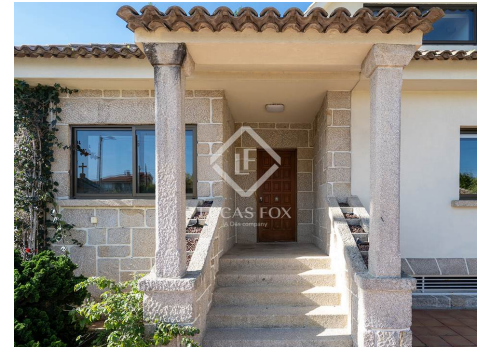
Med en byggd yta på cirka 528 m² har huset utformats för komfort och familjeliv, både inomhus och utomhus. Dess orientering och planlösning maximerar naturligt ljusinsläpp och gör att det maritima landskapet kan avnjutas från olika punkter i huset.

På bottenvåningen finns en elegant entréhall som välkomnar oss och leder till husets olika delar. Här hittar vi ett fullt utrustat separat kök och ett rymligt vardagsrum med öppen spis, som öppnar upp mot ett inglasat galleri med havsutsikt, en idealisk plats för att njuta av landskapet året runt. På denna våning finns också två sovrum med inbyggda garderober, ett komplett badrum och huvudsviten med en klädkammare, eget badrum och direkt tillgång till galleriet.

På nedre plan, med oberoende tillgång till både trädgården och huvudentrén, erbjuder fastigheten ett utrymme utformat för fritid och sociala sammankomster. Ett stort kök i evenemangsstil med matplats och bar kompletteras av ett mångsidigt rum, ett sovrum, ett komplett badrum och en mysig lounge med öppen spis och direkt tillgång till poolen. Denna plan är perfekt för att vara värd för gäster eller njuta av avslappnade familjestunder i en bekväm och informell miljö.

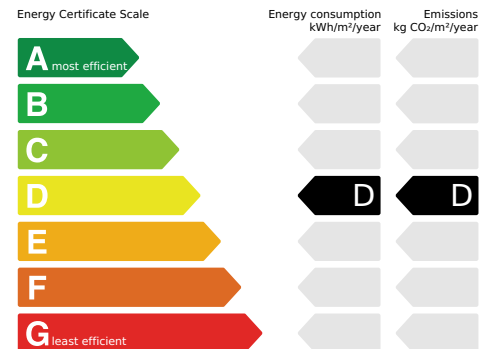
Övervåningen erbjuder ytterligare tre sovrum och ett komplett badrum, vilket ger flera användningsmöjligheter: ett gästområde, hemmakontor eller ett oberoende avkopplingsutrymme.

Utanför blir fastigheten en sann naturlig oas. Den stora tomten kombinerar vackert anlagda trädgårdar med fritids- och relaxområden. Poolen, omgiven av grönska och med utsikt över havet, inbjuder dig att varva ner medan du njuter av solskenet och den atlantiska brisen. Grillplatsen och den täckta verandan erbjuder den perfekta miljön för måltider utomhus, medan den traditionella galiciska hörreo-stilen ger en touch av autenticitet och charm. Dessutom har gården en separat byggnad, perfekt för användning som gästhus eller privat studio.



lucasfox.se/go/vig61248

Havsutsikt, Trädgård, Terrass,
Swimming pool, Garagem,
Naturligt ljus, Parkering, Utsikt,
Utrustat kök, Tvättstuga,
Nära transportmedel,
I behov av renovering, Grillplats,
Förråd, Exteriör, Dubbla fönster,
Chill out plats



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

950 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Denna villa representerar den perfekta blandningen av avskildhet, rymlighet och ojämförlig utsikt. En idealisk fastighet för dem som söker en lyxig bostad på den galiciska kusten, omgiven av lugn, natur och ljus, men ändå inom bekvämt räckhåll från bekvämligheterna i Pontevedra och områdets finaste stränder.

Kontakta oss för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien