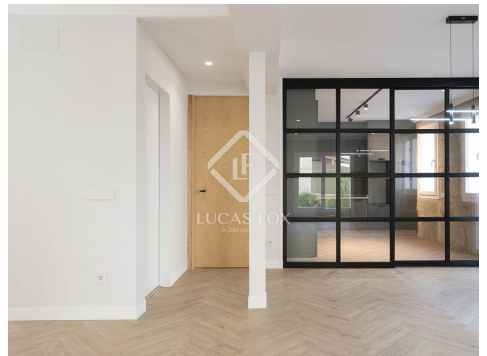
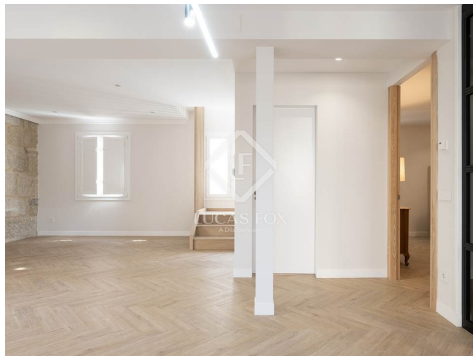


595 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 60m² terrass till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36002

3	3	276m ²	60m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

595 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 60m² terrass till salu i Pontevedra, Galicia

Smakfullt renoverad duplexlägenhet med designade detaljer och synliga stenvägg, terrasser och gångavstånd till Pontevedras gamla stadskärna.

Denna vackra fastighet är en av två duplexlägenheter i en nyrenoverad byggnad i Pontevedra. Med floden precis utanför dörren och stadens centrum på andra sidan är denna fastighet det perfekta hemmet för dem som söker bekvämligheten av att bo i stadens centrum, men med fördelen av att vara i en lugnare del av staden.

Denna duplexlägenhet upptar bottenvåningen och första våningen i byggnaden och drar nytta av utomhusutrymmet, med två uteplatser för de långa sommareftermiddagarna.

Vid ankomst genom huvudentrén till byggnaden, som ligger på en lugn gata, ligger lägenhetens entré till höger. Först hittar vi ett vardagsrum som kan användas som kontor, och sedan in i det huvudsakliga öppna vardagsrummet, som är ljust och luftigt, och har ett köksutrymme avskilt av en elegant glasvägg. Hela fastigheten har vacker kvalitetsdesign och materialval, med synliga stengolv och ett ljust trägolv med fiskbensmönster som kan värmas upp under vintermånaderna med hjälp av luftvärmepumpen.

Vardagsrummet och matsalen i öppen planlösning har många fönster, vilket ger en trevlig atmosfär, och det finns två utgångar till de separata uteplatserna. Köket, till vänster, har eleganta grå skåp och ljusa bänkskivor. Allt är stilfullt inrett med en kombination av ljusa träslag och vita väggar blandade med den synliga naturstenen. På denna våning finns också ett badrum med dusch.

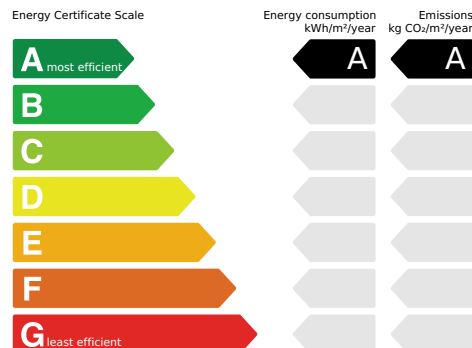
Uppför trappan till första våningen fortsätter den enhetliga designen, ljusa snickerier med dörrar som matchar golvet och eleganta lampor. Till höger finns huvudsviten, komplett med eget badrum och omklädningsrum, och en liten balkong med utsikt över uteplatsen nedanför. Tillbaka till hallen finns huvudbadrummet mitt emot trappan, med ett fristående badkar och duschkabin. Sedan finns ytterligare två sovrum, ett utformat som ett dubbelrum, med två höga fönster mot framsidan av byggnaden, och det andra, på baksidan, ett tvåbäddsrum, båda med inbyggda garderober. Även på denna våning hittar vi grovköket.

Denna vackra duplexlägenhet skulle passa ett par eller en familj som vill bo i Pontevedra, och har utmärkt tillgång till lokala skolor och tjänster, samt förbindelser till flygplatser och tågstationer till andra närliggande städer som Vigo och Santiago.



lucasfox.se/go/vig61398

Terrass, Parkett, Naturligt ljus,
Högt i tak, Walk-in closet,
Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga,
Rullstolar, Renoverad, Öppet kök,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör,
Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

595 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 60m² terrass till salu i Pontevedra, Galicia

Kontakta oss för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien