

420 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36966

4	4	286m ²	434m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

420 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Ett modernt hus med delvis havsutsikt, rymliga sovrum och kort gångavstånd till stranden och kuststaden Sanxenxo, Galicien.

Bara fem minuter från den populära kuststaden Sanxenxo ligger detta välbyggda hus på en liten sluten tomt med trädgård och plats för pool. I det lugna området Dorrón, Areas, drar fastigheten nytta av landsbygdens skönhet och lugn, samtidigt som atmosfären och bekvämligheten i Sanxenxo bara en kort bilresa bort.

Trädgården vetter mot sydost och har sol hela dagen, och det finns havsutsikt från sovrummen som vetter mot sydväst. Med en hanterbar tomt och fyra sovrum är detta attraktiva hus det perfekta familjehemmet eller sommarboendet.

Vid ankomst med bil finns ett privat garage med motoriserad grind och trappor som leder upp från källarvåningen till husets huvuddel. Alternativt finns det trappor till höger om garaget och huset kan nås genom huvuddörren på höger sida. Exteriören är en kombination av sten och murverk, för närvarande målat blått. Huvudentrén leder oss in i en hall som leder till det moderna köket framför och till vardagsrummet och matsalen till vänster, som också har en balkong och en terrass i trädgårdsnivå.

Några trappor uppför hittar vi två dubbelrum, alla med eget badrum, ett med balkong med utsikt över landskapet och havet i fjärran, det andra med balkong med utsikt över trädgården. Fastigheten har tre våningar, men den är byggd på ett sådant sätt att den har några rum mellan våningarna på baksidan, vilket utnyttjar utrymmet maximalt. Några trappor uppför hittar vi det stora sovrummet med eget badrum, klädkammare och även balkong med utsikt över havet och landskapet. Upp till övervåningen finns ett sista sovrum på vad som skulle kunna vara en vind, samt ett förråd.

Tillbaka ner till bottenvåningen och några trappsteg ner hittar vi ett grovkök och det stora badrummet. Och nerför trappan till källaren där vi har garaget och maskinrummet. Fastigheten har tvåglasfönster och central oljeeldad uppvärmning.

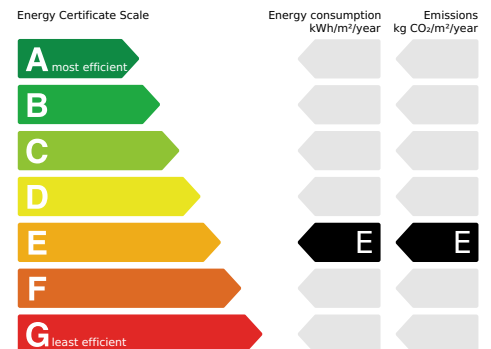
Huset är inflyttningsklart och skulle vara ett utmärkt familjehem för alla som vill bo i ett lugnt läge vid kusten och inom bekvämt räckhåll från Pontevedra. För investerare är detta också en attraktiv möjlighet att köpa en fastighet som skulle hyra ut bra under sommaren eller på lång sikt.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/vig62190

Havsutsikt, Trädgård, Terrass,
Garagem, Walk-in closet, Utsikt,
Utrustat kök, Tvättstuga, Öppen spis,
Nära transportmedel,
Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd,
Dubbla fönster, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

420 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien