

375 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36684

4	2	422m ²	1.737m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

375 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Karaktärsfullt galiciskt radhus beläget inåt landet från kusten, med massor av charm, en härlig trädgård och utomhusutrymmen, med nya renoveringar och en lugn miljö.

Denna vackra 1800-talsstuga ligger i ett lugnt läge på den galiciska landsbygden strax utanför La Estrada. Den är byggd i traditionell sten med en pittoresk känsla och har en härlig trädgård, grillplats, uteservering och ett grönsaksland. Huset ligger på egen tomt i en lugn by och är delvis renoverat, med en ansluten fastighet som förvärvades senare, vilket erbjuder potential att omvandlas till mer bostadsyta.

Framifrån vetter denna tidstypiska fastighet mot en lugn bygata, men huvudentrén finns genom några grindar och på baksidan av denna karaktärsfulla fastighet, där det finns en privat trädgård med ett täckt område för att njuta av tiden med gästerna, samt en grill och sittgrupp.

Väl inne hittar vi ett kök med originaldetaljer, en spis i Arga-stil, ett stort vardagsrum och en matsal, alla inredda med synliga stenväggar och putsade ytor. På bottenvåningen finns också ett badrum med dusch.

Uppför en öppen trappa till första våningen hittar vi en sittgrupp, fyra sovrum, ett med balkong mot framsidan, och ytterligare ett badrum.

Från denna våning finns en anslutning till grannfastigheten, som är ett ofärdigt projekt, men redan har tvåglasfönster mot trädgården och plats för flera sovrum, eller mer boyta efter önskemål. Denna fastighet ingår i försäljningen.

På nedervåningen och in i trädgården finns ett täckt utomhusområde för mat och avkoppling, och till höger finns tillgång till ett grovkök, vedförråd och garage som nås från vägen på andra sidan. Trädgårdarna är vackra med gräsmatta och det finns också en separat tomt på baksidan som för närvarande används för odling av frukt och grönsaker.

Uppvärmning sker via en Arga-ugn som är ansluten till radiatorer (även om detta enkelt kan bytas ut mot ett modernare alternativ om det behövs). Det finns vatten och avlopp.

Detta hus skulle passa alla som söker en livsstilsförändring, att odla sitt eget och bo på landet, eller helt enkelt bo i ett lugnt läge omgivet av naturen, men ändå nära den lokala staden La Estrada. Det har också potential som ett lantligt B&B-företag, när den anslutna fastigheten har renoverats för att ge extra boende.

Kontakta oss för mer information.

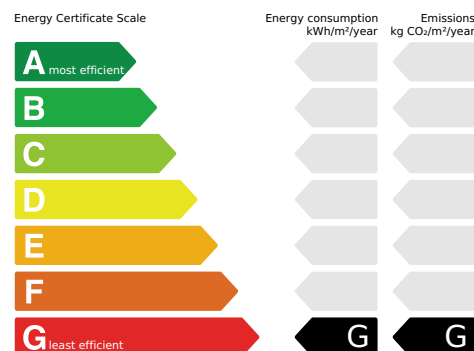
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien



lucasfox.se/go/vig62822

Trädgård, Garagem, Tidstypisk karaktär,
, Parkering, Uppvärmning, Tvättstuga,
Renoverad, Öppen spis, Förråd,
Chill out plats, Balkong



375 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien