

1 350 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning
Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36160

6	7	1.560m ²	5.129m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Fastighet i exklusiv försäljning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

1 350 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Ett rymligt stenhus i provinshuvudstaden, med uppvärmd pool, tennisbana, härlig utsikt och kort bilresa till kusten och Pontevedras centrum.

Denna imponerande fastighet blickar ner över staden Pontevedra från sitt upphöjda läge, med utsikt över floden och stadens centrum.

Byggt av granit är detta ett familjehem byggt för att hålla.

En privat uppfart leder oss genom trädgården till husets framsida, och parkering finns tillgänglig antingen utomhus eller i det rymliga garaget, med plats för tre eller fyra bilar.

Genom huvudentrén välkomnas vi av en stor hall med en trappa som leder oss till en avsats med galleri. En passage leder oss runt bottenvåningen mellan vardagsrummet med öppen spis, matsalen med ett stort bord för gäster och tillgång till en terrass med utsikt över staden och floden nedanför. Sedan finns ett kontor som också har tillgång till samma terrass. Hela huset har golvvärme.

På bottenvåningen finns också ett sovrum med dubbelsäng, som har tillgång till terrassen och, liksom alla sovrum i huset, har ett eget badrum.

En trappa slingrar sig upp till den överbyggda avsatsen, som leder till de fem sovrummen på första våningen. Alla har eget badrum och inbyggda garderober, och det största sovrummet har en klädkammare och till och med ett område för att förbereda varma drycker och snacks.

På nedervåningen och ner till källarvåningen finns garaget, med plats för flera bilar eller andra fordon, och det finns en mysig bar för helgträffar. På denna våning hittar vi även tvättstuga, gym och källare.

Utomhusmiljön är också ett nöje, med trädgårdar som omger fastigheten på den privata tomten, som inkluderar en uppvärmd pool som drivs av solpaneler och UV-vattenreningssystem, samt en tennisbana. Varmvatten till huset tillhandahålls också av solpaneler när säsongen tillåter. Trädgården använder en brunn för det automatiska bevattningssystemet, det finns en damm med fisk och ett stenbyggt sommarhus, perfekt för att underhålla gäster med den inbyggda grillen.

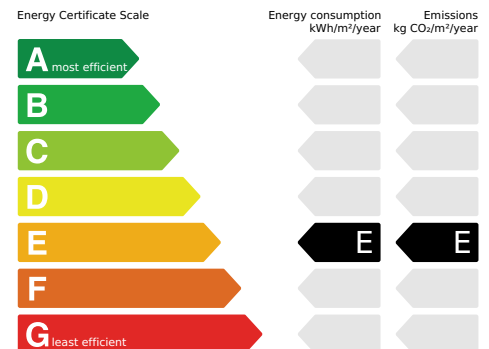
Detta vackra och högkvalitativa hem skulle passa en stor familj som letar efter en bostad nära Pontevedras centrum, och utländska kunder som vill skicka sina barn till närliggande internationella skolor.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/vig62884

Uppvärmd pool, Trädgård, Swimming pool, Tennisbana, Gym, Garagem, Parkett, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära internationella skolor, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Centraldammsugare, Bibliotek, Balkong, ,

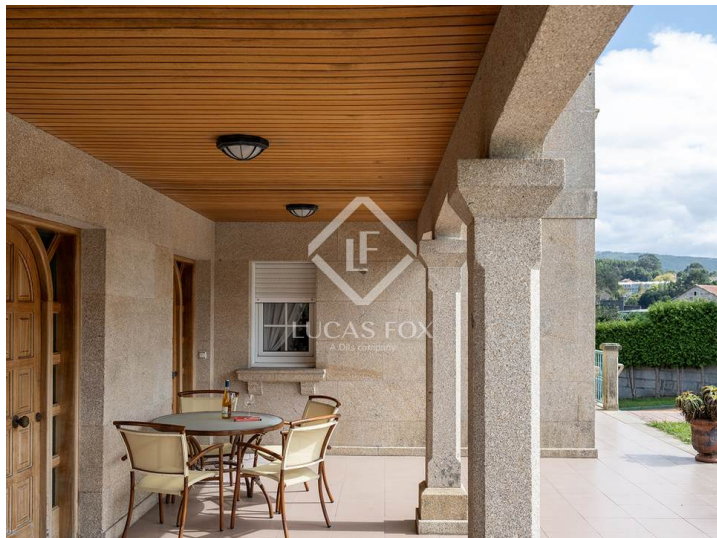


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

1 350 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien