

1 150 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 10 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36887

10	12	912m ²	11.953m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

1 150 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 10 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

En storslagen egendom från 1880, helt renoverad med högkvalitativa ytbehandlingar och detaljer, 1 hektar privat skogsmark, två separata stenhus och fin utsikt över landsbygden. Beläget på kort avstånd från kusten och Portugal.

Fastigheten är helt privat, lugn och fridfull, med utsikt över dalen mot den portugisiska gränsen och bergen. Den omfattar drygt 1 hektar privat mark, ett stort galiciskt herrgårdshus i sten och två små stenstugor.

Den ursprungliga byggnaden, som dateras tillbaka till 1880, restaurerades respektfullt, och bevarade de ursprungliga väggarna och stenhägnaderna samt unika element som den magnifika "Lareira" (eldstad i sten på galiciska) och dess uteplatser. Den består av en uppsättning byggnader runt en innergård som bildar ett L på dess norra och östra sidor, och i söder finns två små stenstugor.

Huvudbyggnaden är ett utmärkt exempel på områdets arkitektur, unik i sin struktur med stora block av granitmur.

Entréhallen välkomnar oss med en ljus innergård som ansluter till alla våningsplan i huset. Detta område ansluter till de gemensamma utrymmena för sovrumsdelen och vardagsrummen.

På huvudvåningen hittar vi det stora vardagsrummet med sin stora öppna spis i sten och en takhöjd på nästan 5 meter. Detta område ansluter till matsalen, med ett galleri med utsikt över dalen och fantastisk utsikt. En utgång leder till den södra terrassen, som förbinder de två små stugorna, vinbaren och källaren. En annan ingång leder mot husets östra del, med tillgång till trädgården. På denna våning hittar vi fyra sovrum med eget badrum.

En trappa leder till första våningen, där det finns ett vardagsrum, ett bibliotek och ett sovrum med badrum med utsikt över dalen. På samma våning, på norra sidan av huset, finns en separat lägenhet med två sovrum och två badrum, ett vardagsrum och kontorsutrymme samt en privat terrass med utsikt över dalen.

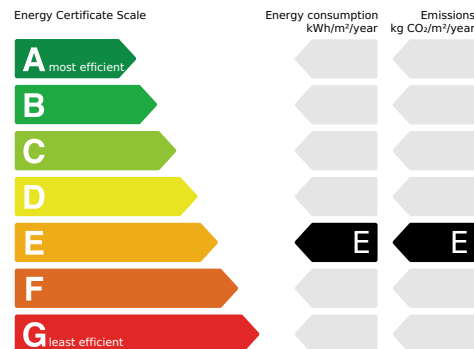
På bottenvåningen hittar vi ett gemensamt utrymme för personalen och köket. Det finns ett stort kök, ett skafferier och ett sovrum med eget badrum med ingång. Denna del erbjuder en utgång mot öster från fastighetens trädgård och veranda.

De två stenstugorna erbjuder ytterligare två sovrum med eget badrum för gäster med egen ingång, en vinbar och källare.



lucasfox.se/go/vig64421

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Gym, Garagem, Tidstypisk karaktär, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, , Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Turistlicens, Tjänsteentré, Rullstolar, Renoverad, Panoramautsikt, Öppen spis, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats, Bibliotek, Balkong,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

1 150 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 10 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Utomhus har vi trädgårdsdelen med härliga chill-out-områden, pooldelen för underhållning och grusvägar som leder till den privata skogen.

Lämplig fastighet för stora familjer som söker en unik fastighet i inre delen av Galicien, investerare eller entreprenörer som vill köpa denna fastighet och bevara den som ett litet boutiquehotell (som för närvarande finns) eller olika familjer som vill investera i den för timeshare-ändamål.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien