

275 000 € Plot - Till salu - Nyhet

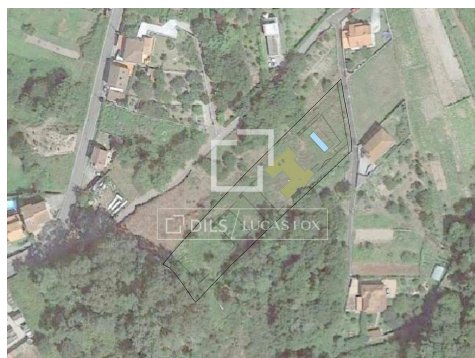
Plot till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36945

3.200m²

Totalyta

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

275 000 € Plot - Till salu - Nyhet

Plot till salu i Pontevedra, Galicia

Stor tomt i det eftertraktade området O Hio, med utsikt över Aldan-mynningen i Pontevedra, gångavstånd från stranden.

Denna tomt finns i O Hio, i Aldan-området, en plats som valts av de mest kräsna semesterfirarna som kommer till Galicien på sommaren.

Det finns 3 200 m² utrymme, mer än tillräckligt för att garantera dig en privat och lugn plats för ditt nya hem, och denna tomt kommer med ett fantastiskt avantgardistiskt arkitekturritat projekt, redan licensierat och klart att byggas. Planerna är en trevåningsvilla med stora terrasser och öppningar för att dra full nytta av utsikten över den vackra Aldan-mynningen, och innehåller högteknologiska ytbehandlingar och till och med en inomhuspool. Naturligtvis kan den nya ägaren vilja ändra designen, vilket naturligtvis är möjligt. Fördelen är dock att bygglovet redan är beviljat.

Denna tomt erbjuder inte bara havsutsikt, den är också bara sju minuters promenad till sandstranden i Vilariño. Och det finns ett urval av ytterligare vikar och stränder längs flodmynningens stränder, och det berömda kristallgröna vattnet i Aldán. Detta område är perfekt för bad, och eftersom de lokala stränderna ligger i skyddade vatten, utmärkt för kajakpaddling, paddleboarding och andra vattensporter.

Vatten, avlopp och el finns i närheten.

Förutom de många underbara stränderna ligger även den pittoreska hamnstaden Aldán i området, där det finns kaféer, restauranger och butiker, fem minuters bilresa bort, och Vigo kan nås med bil på mindre än en halvtimme, eller så kan man ta passagerarfärjan över till staden från hamnen i Cangas.

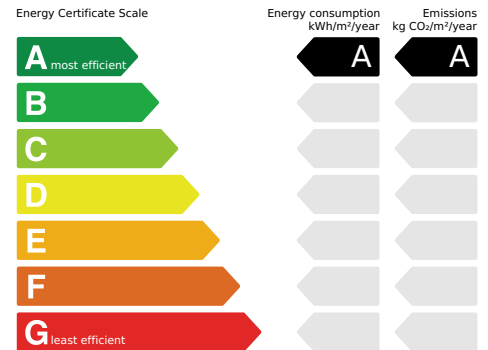
Denna tomt skulle passa en köpare som vill få sitt perfekta lyxhus byggt efter sina egna behov vid havet, med utsikt över flodmynningen, landsbygden och hamnen i Aldán. Även om detta är ett lugnt läge vid havet, ligger det inom bekvämt räckhåll från Vigo, den mest bebodda staden i Galicien.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/vig64768

Utsikt över bergen, Havsutsikt,
Nära transportmedel

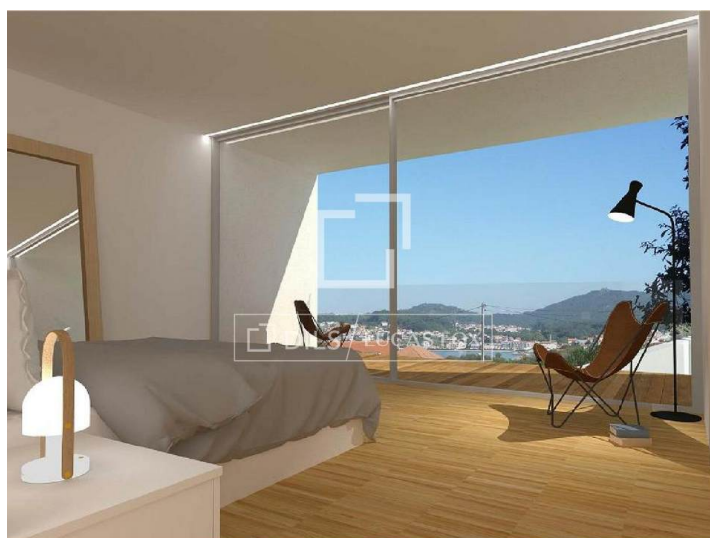


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

275 000 € Plot - Till salu - Nyhet

Plot till salu i Pontevedra, Galicia



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien