

1 300 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 27780

6	3	358m ²	1.516m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

1 300 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Stor fastighet vid frontlinjen på cirka 1 500 m² med utsikt över Kantabriska havet, med 6 sovrum, 3 badrum, två våningsplan och fantastisk panoramautsikt.

I den charmiga strandstaden Foz, i provinsen Lugo, ligger denna exceptionella villa precis vid havets bryn och mäter totalt 358 m². Belägen på en liten klippssluttning är det en verkligt enastående fastighet som erbjuder hisnande havsutsikt, en generös tomt och en väl genomtänkt planlösning i två våningar.

Fastigheten, som byggdes av de nuvarande ägarna 1994, har behållit sina ursprungliga detaljer, planlösning och material. Dess struktur är utformad för att omfamna livet vid havet, och den omgivande trädgården, välskött och full av frodiga växter, bildar en privat oas där natur och hav möts.

Väl inne välkomnas vi av receptionshallen, där vi hittar bottenvåningen, ett mysigt vardagsrum med en öppen spis, perfekt för vinterdagar, ett separat kök, tre sovrum och två badrum, ett av dem integrerat i det stora sovrummet, vilket skapar ett intimt och bekvämt badrum.

Första våningen erbjuder ytterligare tre sovrum, varav ett för närvarande är inrett som vardagsrum eller arbetsrum, samt ett delat badrum. En charmig hall leder till tre små förvaringsutrymmen, perfekta för små skafferier, vilket ger mer funktionalitet utan att offra husets karaktär.

Varje del av fastigheten är en plats där varje rum kan bli en utsiktspunkt och där livet antar en annan rytm, präglad av tidvattnet, ljuset och havets brus. Fastigheten har också ett garage, vilket ger komfort och praktiska egenskaper till ett hem som kombinerar rymlighet, mångsidighet och ett absolut privilegierat läge.

Snickeriet på fastigheten är i gott skick och av hög kvalitet. Utomhusträdgården är inte särskilt stor, men den är lättskött.

Fastigheten erbjuder en utmärkt möjlighet för en köpare som vill sätta sin personliga prägel, med endast mindre uppdateringar som behövs för att helt och hållet uppfylla moderna standarder. Fastigheter av denna kaliber med direkt utsikt över klipporna är exceptionellt sällsynta.

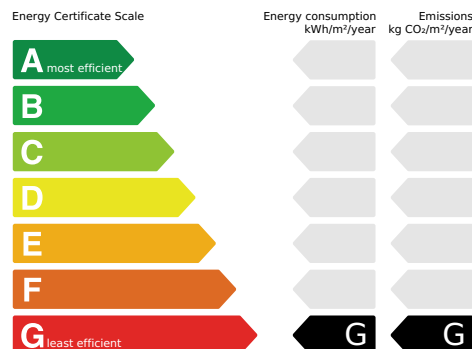
Närmaste strand ligger bara några steg bort, och byns torg ligger en liten bilresa från boendet. Området är mycket eftertraktat under sommarmånaderna tack vare det milda vädret och den avslappnade kustatmosfären.

Detta är en idealisk tillflyktsort för dem som vill njuta av havet med familj och vänner, en plats där spektakulära solnedgångar över Atlanten får varje kväll att kännas som en fest.



lucasfox.se/go/vig66284

Havsutsikt, Trädgård, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Panoramautsikt, Öppen spis, Larmsystem, Inbyggda garderober, I behov av renovering, Förråd, Dubbla fönster



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

1 300 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Kontakta oss för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien