

400 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36968

5	3	317m <sup>2</sup>	4.041m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Nyhet



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

400 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

**En fint uppdaterad kvalitetsfastighet med modern inredning och möbler till salu på landsbygden i Sanxenxo-området vid Pontevedras kust.**

Tio minuter från stranden och staden Sanxenxo ligger detta välbyggda granithus på en generös tomt i ett lugnt byläge.

Med egna Albariño-vinstockar och en sluten tomt på baksidan erbjuder denna fastighet en fantastisk blandning av lantlig miljö med anslutning till en mängd olika sandstränder och den lokala staden Sanxenxo.

Bostaden har en total boyta på 288 m<sup>2</sup>, med fem sovrum och tre badrum fördelade på två våningar, och hela fastigheten har moderniserats och renoverats enligt aktuell standard under de senaste åren. Nu kombinerar den en typisk galicisk massiv stenfasad med en modern interiör och bekvämligheter som golvvärme i hela huset.

Genom huvudentrén hittar vi ett öppet vardagsrum/matrum och kök med köksö, trägolv, spotlights och neutral inredning. Även på denna våning hittar vi ett sovrum med dubbelsäng och badrum. Den breda trappan tar oss till första våningen där det finns ytterligare fyra sovrum, ett med eget badrum och de andra med gemensamt badrum.

Huset ligger på egen tomt och har potential att bli ett härligt familjehem eller en andra bostad i kustnära Galicien. Förutom att Sanxenxo ligger inom bekvämt räckhåll, och det finns många barer och restauranger, shopping och strand som turistorten erbjuder, finns det även livsmedelsbutiker och tjänster i närheten i Meaño, och en mängd sandstränder att välja mellan.

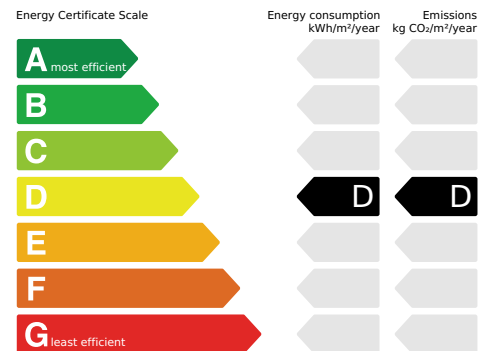
Pontevedras centrum ligger bara tjugo minuter bort. För de som söker en avslappnad livsstil eller en tillflyktsort på landet med nära till havet och goda förbindelser till lokala städer och tjänster behöver man inte leta längre.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/vig68028](https://lucasfox.se/go/vig68028)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Vingårdar, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Öppet kök, Inbyggda garderober, Förråd, Dubbla fönster



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 886 908 295 · [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

400 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien