

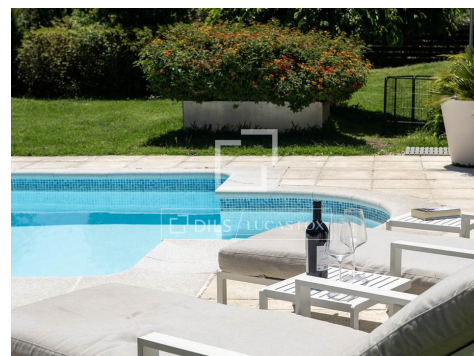
595 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra »

4	3	373m ²	2.280m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

595 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Charmig stenhuvilla med pool, grillplats och fullständig avskildhet, bara några meter från den portugisiska gränsen och med söderläge.

Denna unika och privata fastighet, belägen inåt landet från Atlantkusten, erbjuder lugn och ro, natursköna vyer och närhet till naturen. Bara några minuter från centrala Tui och en kort bit från den portugisiska gränsen, är det en idealisk plats att varva ner, koppla av och umgås. Med omedelbar tillgång till vandringsleder och skogsmark är denna fastighet en utmärkt investering för dem som vill njuta av den naturliga miljön.

Belägen på en liten kulle med utsikt söderut mot de portugisiska bergen, erbjuder fastigheten en lugn och upplyftande atmosfär. Vid ankomsten möts du av en stenmur som leder till trädgården, som mäter cirka 2 300 m² och är helt inhägnad för avskildhet.

Trädgården är vackert anlagd med vuxna växter, träd och buskar. Det finns också en högkvalitativ grillplats, en välutrustad pool och ett utomhusförråd för utrustning.

Inuti leder entréhallen till entréplanet, som inkluderar ett sovrum med eget badrum och en liten terrass samt ett rymligt rum som kan användas som sovrum eller kontor/arbetsrum. Längre ner i hallen ligger det stora vardagsrummet med högt i tak, en vedeldad spis och en bekväm sittgrupp. Intill eldstaden finns en sluten veranda med stora skjutdörrar som öppnar sig direkt mot trädgården, som för närvarande används som matplats. Köket, som ligger bredvid verandan, är fullt utrustat med högkvalitativa skåp och vitvaror. Nära trappan finns ett mysigt hemmakontor som öppnar upp mot en utomhusterrass vid trädgården.

På första våningen finns sovrum, inklusive en liten hall som används som hemmagym och ytterligare ett stort sovrum med tillgång till en rymlig terrass i söderläge. På denna våning finns även ett badrum och det stora sovrummet med klädkammare.

I källaren finns ett grovkök, parkering för 2 bilar, tvättstuga och ytterligare förråd.

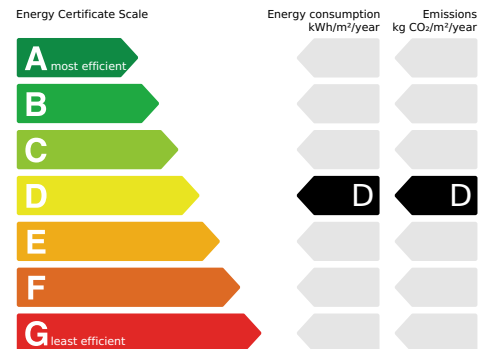
Fastigheten har nyligen renoverats med nytt tak, nymålad färg och modern inredning. Den har underhållits noggrant med omsorg om varje detalj.

Detta är en idealisk fastighet för alla som söker ett hem i den södra regionen Rías Baixas i Galicien, nära den portugisiska gränsen – perfekt för att tillbringa kvalitetstid med vänner och familj, koppla av eller underhålla gäster.



lucasfox.se/go/vig68108

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong,

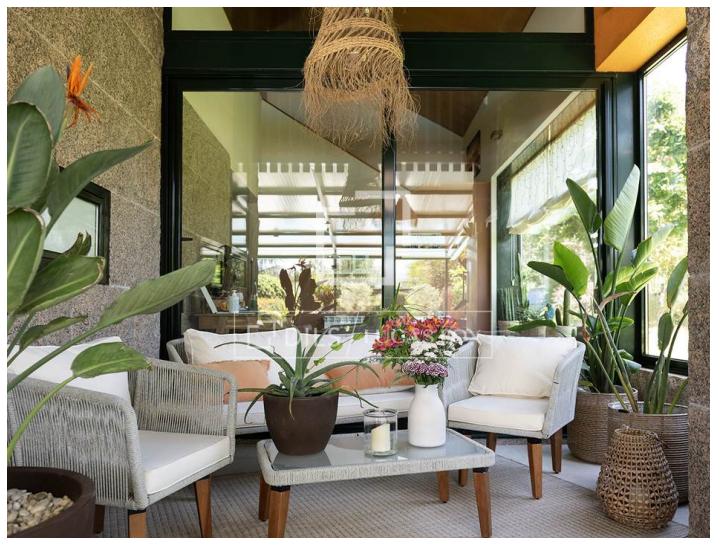


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

595 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien