

450 000 € Hus/Villa - Till salu - Ny

Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36969

3	3	179m ²	460m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

450 000 € Hus/Villa - Till salu - Ny

Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia

Fantastisk radhusvilla i ett eftertraktat område i Sanxenxo, den mest prestigefyllda destinationen i Rías Baixas. Detta moderna hem på 179 m² har en privat trädgård och en uppvärmd pool, och är aerotermiskt effektivt.

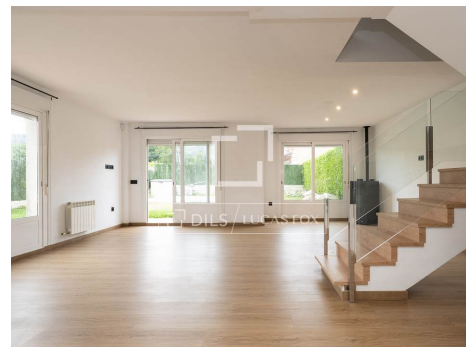
Bara en kort bit från den pulserande sommarstaden Sanxenxo ligger denna vackert byggda radhusvilla i ett lugnt bostadsområde i Nantes. Bara fem minuter från Sanxenxo erbjuder detta eleganta, moderna hem komfort, kvalitet och moderna bostadsytor fördelade på en bebyggd yta på 179 m² och en privat tomt på 460 m². Den anlagda trädgården och den uppvärmda poolen erbjuder den perfekta miljön för avkoppling och utomhusnjutning året runt.

Bottenvåningen är utformad för vardagslivet, med ett modernt renoverat kök som öppnar upp mot matplatsen, en gästtoalett och direkt tillgång till trädgården. Första våningen erbjuder ett rymligt sovrum med eget badrum och klädkammare, tillsammans med ytterligare två stora sovrum och ett andra badrum.

Denna fastighet byggdes 2006 och kombinerar modern design med energieffektivitet tack vare sitt aerotermiska värmesystem och energiklass A. Eleganta trägolv förhöjer interiören och ger värme och stil till varje rum. Med ett utmärkt läge, genomtänkt planlösning, premiumfunktioner och hållbar teknik är detta hus ett idealiskt val för dem som söker en bekväm permanent bostad eller ett andra hem nära kusten. Det kombinerar lugn och ro med enkel tillgång till stränder, tjänster och lokala bekvämligheter i ett privilegierat och mycket attraktivt område i Rías Baixas, Galicien.

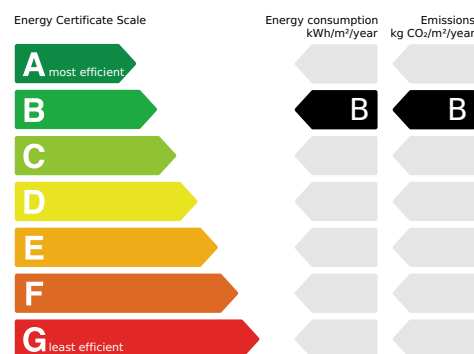
Detta rymliga, helrenoverade hem har högkvalitativa ytbehandlingar och en öppen planlösning i ett bostadsområde, bekvämt beläget nära Pontevedras centrum.

En idealisk fastighet för familjer eller par som söker ett boende året runt och möjligheten att njuta av Sanxenxos vackra stränder, charmiga strandpromenad och välkända fisk- och skaldjursrestauranger under sommarmånaderna.



lucasfox.se/go/vig69792

Uppvärmad pool, Trädgård,
Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök,
Renoverad, Öppet kök



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

450 000 € Hus/Villa - Till salu - Ny

Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Pontevedra, Galicia



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.se · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien