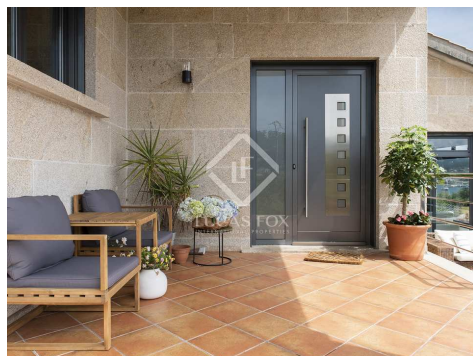


## 4 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Fastighet i exklusiv försäljning Hus/villa med 6 Sovrum till uthyrning i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36945

**6**      **4**      **404m<sup>2</sup>**      **1.415m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

## 4 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Fastighet i exklusiv försäljning Hus/villa med 6 Sovrum till uthyrning i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36945

**6**      **4**      **404m<sup>2</sup>**      **1.415m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta

### ÖVERBLICK

## Vacker villa med 6 sovrum, möblerad, en härlig stor trädgård och vacker utsikt över mynningen i området O Hio-Aldan

Denna fastighet ligger i Aldán, en mycket kort bilresa från staden Cangas. Det ligger på en stor tomt med träd och ett trädgårdsområde och har fantastisk utsikt över mynningen, Aldánbukten och det omgivande landskapet.

Vi går in i huset byggt i fyra plan och hittar en distributionsdel, till höger finns ett stort vardagsrum badat i solljus och till vänster matsalen och ett fullt utrustat kök. Från matsalen går vi ut på en stor veranda som vetter mot baksidan av fastigheten. På denna nivå finns ett sovrum för gäster och ett badrum.

En bred trappa tar oss till första våningen där vi hittar tre sovrum, ett av dem med eget badrum och ett extra badrum.

Den andra och sista nivån har ett gott utrymme som används som kontor, två sovrum och en balkong med häpnadsväckande utsikt över Aldáns mynning.

Detta hus har en unik planlösning, byggd på flera nivåer. Utsikten över flodmynningen, staden Aldán och det omgivande landskapet kan avnjutas från nästan alla hörn av fastigheten.

Huset har en extra veranda vid huvudentrén och en stor terrass med en relaxavdelning där du kan njuta av utsikten.

Med en annan trappa går vi ner till källaren där vi hittar tvättstugan och ett garage med plats för två fordon. Det finns ytterligare parkeringsplats på tomten precis efter att du kommit in i fastigheten, som har en omkrets som definieras av ett staket och en gated entré.

Den här fastigheten skulle vara idealisk för en familj som vill hyra ut den för en längre eller kortare vistelse.



[lucasfox.se/go/vigr45398](https://lucasfox.se/go/vigr45398)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Turistlicens, Tjänsteentré, Panoramautsikt, Nära transportmedel, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Centraldammsugare, Balkong

Minimum uthyrnings period: 2 månader.

Tillgänglig nu!

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

## 4 000 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Fastighet i exklusiv försäljning Hus/villa med 6 Sovrum till uthyrning i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36945

**6**      **4**      **404m<sup>2</sup>**      **1.415m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien