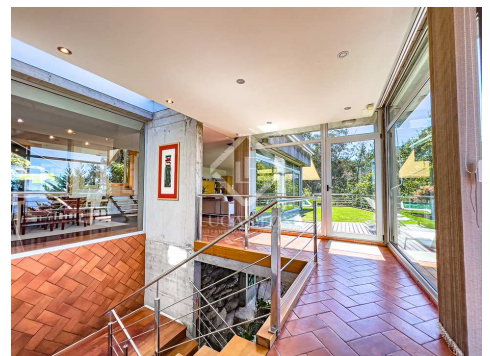
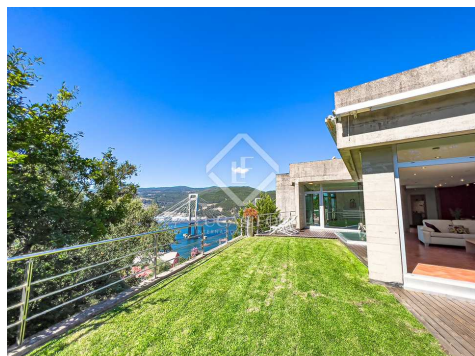
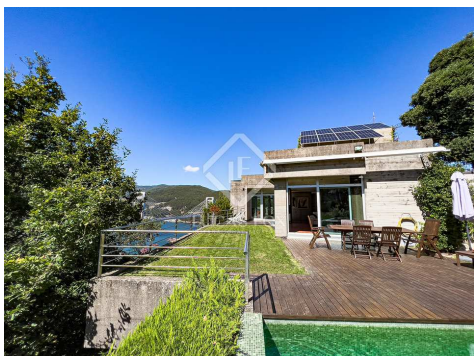


3 600 € per månad Hus/Villa - Uthyrning

## Hus/villa med 4 Sovrum till uthyrning i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36812

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>574m<sup>2</sup></b>	<b>3.000m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

3 600 € per månad Hus/Villa - Uthyrning

## Hus/villa med 4 Sovrum till uthyrning i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36812

4 4 574m<sup>2</sup> 3.000m<sup>2</sup>  
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

### ÖVERBLICK

**En unik designvilla att hyra inom kort avstånd från Vigo centrum. Fastigheten på en kulle erbjuder fyra nivåer av rymd och fantastisk utsikt med modern arkitektur och design.**

En kort bit från Vigos centrum hittar vi denna unika designvilla, med fyra nivåer av rymd, en mogen trädgård, fantastisk utsikt och solig aspekt. Villan, byggd med betong och stort glas ovanför en fast sten, har utsikt över hela Vigos mynning, Rande-bron och ön San Simon. Beläget i ett lugnt område och omgivet av skogsmark.

Villan består av fyra nivåer av rymd. Markplanet, som mäter nästan 80 m<sup>2</sup>, erbjuder ett garage för en bil, ett grovkök, en gästtoalett, en liten verkstad och entréhallen för fastigheten. Det finns också en panoramahiss som når alla nivåer.

På första våningen ligger receptionshallen, där vi hittar sovdelens. Detta område erbjuder två sovrum och ett delat badrum, en inomhusträdgård, en vinkällare, ett maskinrum och ett sovrum med eget badrum med klädskåp. Detta område har tillgång till en utomhusgrusterrass intill trädgårdsdelen.

På tredje våningen har vi vardagsrummet som mäter 113 m<sup>2</sup> där vi hittar vardagsrum och matsal, matkök, mottagningshallen och gästtoalett. Detta område erbjuder en bakre ingång till villan, där vi hittar en grillavdelning och en matplats utomhus. Framsidan har en utomhusveranda och terrass som leder till infinitypoolen och trädgården.

På översta våningen hittar vi ytterligare ett sovrum med eget badrum som leder till en utomhusterrass på framsidan fylld med grus.

Villans interiör är avslutad med en varm minimalistisk stil och har utsikt över områdena runt fastigheten. Tanken var att bygga en villa där rikligt ljus kommer in i interiören och samtidigt har utsikt över platser som flodmynningen, skogen och den vackra trädgården, och alltid bevittna vädret under sommar- och vintermånaderna. Fastigheten är färdig med energieffektiva installationer och klimatkontroll genomgående med en modern finish.

Den totala storleken på fastigheten är 3 000 m<sup>2</sup>. Utanför finns en mogen trädgård med prydnadsträd, buskar, en fruktträdgård, fruktträd och ek- och kastanjetråd som omger fastigheten, vilket ger den en skogskänsla och avskildhet.



[lucasfox.se/go/vigr46632](https://lucasfox.se/go/vigr46632)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Minimum uthyrnings period: 6 månader.

Tillgänglig nu!

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

**3 600 € per månad Hus/Villa - Uthyrning**

## **Hus/villa med 4 Sovrum till uthyrning i Pontevedra, Galicia**

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36812

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>574m<sup>2</sup></b>	<b>3.000m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Detta skulle vara en idealisk fastighet för ett par eller en familj som letar efter ett modernt hem att bo och koppla av och underhålla familjer och vänner under hela dagen och kvällarna, samt att det ligger en kort bilresa till Vigos centrum, den charmiga staden Redondela och den vackra staden Pontevedra. Fastigheten ligger på en sluttning på en kulle.

Ring oss för mer information.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

## 3 600 € per månad Hus/Villa - Uthyrning Hus/villa med 4 Sovrum till uthyrning i Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36812

**4**      **4**      **574m<sup>2</sup>**      **3.000m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien