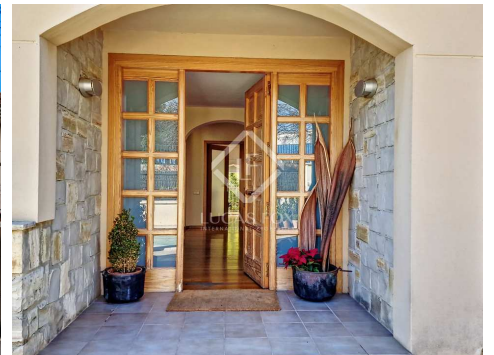


860 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 500m² Trädgård till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	4	332m²	632m²	20m²	500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

860 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 500m² Trädgård till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	4	332m²	632m²	20m²	500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK

Stort hus i den prestigefyllda urbaniseringen Aragai, bredvid tennisklubben, i ett lyxigt bostadsområde nära centrum av Vilanova i la Geltrú.

Lucas Fox presenterar denna vackra villa med fyra vindar, fördelade på två bekväma våningar plus en halvkällarvåning. Huset erbjuder en funktionell utdelning med rymliga rum.

När vi kommer in korsar vi en otrolig trädgård som tar oss till husets bottenvåning. Här fungerar en stor hall som distributör, som leder oss till vardagsrum-matsalen med tillgång till en terrass på ca 30 m². Därefter hittar vi ett ljust, helrenoverat kök, utrustat med moderna vitvaror, funktionella möbler, en stor arbetsbar och en kontorsdel. Från köket når du både matsalen och terrassen. Denna våning har också ett sovrum med dubbelsäng, ett komplett badrum och ett garage med plats för två fordon, med en dubbelgrind och bra förvaringsutrymme.

Den första våningen har en hall med utgång till terrassen, ett stort sovrum med eget badrum med eget badrum och inbyggd garderob, två dubbelrum (ett med inbyggd garderob) och ett annat komplett badrum. Dessutom finns tvätt- och strykrum, perfekt för förvaring av alla typer av städmaterial.

På halvkällarvåningen hittar vi ett 35 m² stort vardagsrum med öppen spis och tillgång till trädgård och veranda, ett praktiskt kök med grill och tillgång till veranda, ett komplett badrum, ett dubbelrum eller arbetsrum, ytterligare 25 m² dubbelrum och en fjärdedel av maskiner. Detta område är idealiskt för familjesammankomster, erbjuder komfort med direkt tillgång till trädgården och poolen, och kan till och med omvandlas till ett självständigt hem om så önskas.

Huset har uppvärmning med gasradiatorer, solcellspaneler, inbyggd ugn och mikrovågsugn, induktionshäll, vattenavhårdare, osmos och saltvattensystem för poolen.

Husets exteriör är charmig, med flera terrasser, trädgård, pool och veranda, perfekt för att koppla av eller äta utomhus.



lucasfox.se/go/vil14988

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garage, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Öppen spis, Nära transportmedel, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Bibliotek, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

860 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 500m² Trädgård till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	4	332m²	632m²	20m²	500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

Det är ett unikt hem på grund av dess egenskaper, ett drömboende i ett lugnt och tryggt läge, nära all service, internationella skolor och butiker. Perfekt för familjer på grund av dess rymlighet och komfort, både som första eller andra hem, samt för investerare på grund av dess stora lönsamhetspotential i semesterbostäder.

För mer information eller för att boka ett besök, tveka inte att kontakta oss.

Kontakta oss angående denna fastigheten

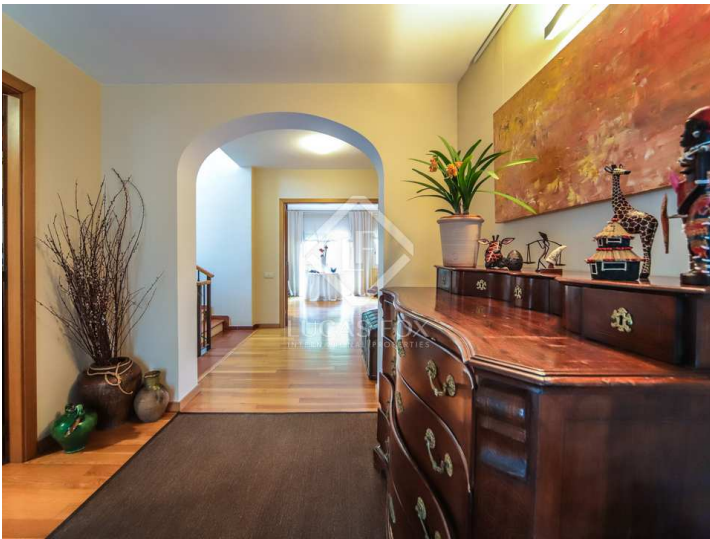
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

860 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 500m² Trädgård till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	4	332m²	632m²	20m²	500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien