

244 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum till salu i Cunit, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43881

4	3	157m²	192m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

244 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum till salu i Cunit, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43881

4	3	157m²	192m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Nybyggt hus med privat trädgård, valfri pool och fantastisk havsutsikt till salu i en ny utveckling belägen i Trencarroques bostadssamhälle, Cunit.

Detta nybyggda hus, som mäter 157 m², är inom en ny utveckling i Trencarroques. Det är omgivet av grönska och bara några minuter från centrum av Cunit, Cubelles och dess stränder, 10 minuter från Vilanova i la Geltrú, 15 minuter från Sitges och 30 minuter från Barcelona.

Huset har spektakulär havsutsikt och har de mest avancerade energieffektivitetssystemen på marknaden, som inkluderar luftkonditionering och varmvatten, samt ett termiskt isoleringssystem med dubbla väggar med polyuretan, högkvalitativt PVC-snickeri med 5-kammare värmeisolering, verandor och tak med termisk och akustisk isolering och ingångsdörr. Material och ytbehandlingar av bästa kvalitet finns både inifrån och ut.

Fasaden i tegel är ljusbrun och fastigheten är fördelad på 3 våningar. Vi kommer in på bottenvåningen via en tillgång veranda med garage, ett sovrums med dubbelsäng, ett sovrums och ett badrum.

Nedre våningen har ett stort vardagsrum med tillgång till en veranda och privat trädgård med pool (valfritt för € 18 000), ett utomhuskök och tillgång till trädgården, samt ett sovrums med dubbelsäng och badrum. På övervåningen finns ett stort sovrums med privat badrum, omklädningsrum och tillgång till terrassen med utsikt över havet.

Vissa ytterligare funktioner inkluderar badrumsgolv i porslin och beklädnad, interiör av hög kvalitet, skräddarsydda vita lackerade köksmöbler, badrumsmöbler av hög kvalitet och vita lackerade innerdörrar. Alla rum är vända utåt med naturligt ljus hela dagen.

Idealisk för familjer eller investerare som vill njuta av dess egenskaper och läge. Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/vil16163

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Nybyggd, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

244 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum till salu i Cunit, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43881

4	3	157m²	192m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien