

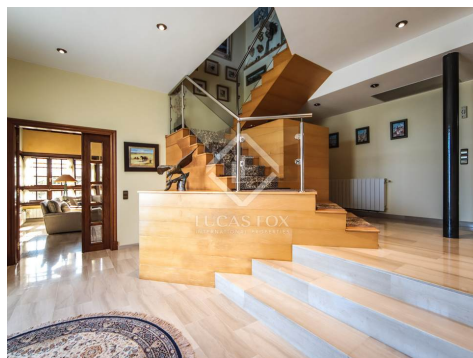
600 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>214m<sup>2</sup></b>	<b>17.000m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

SÅLD



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

**600 000 € Hus/Villa - Såld**

## Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>214m<sup>2</sup></b>	<b>17.000m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

### Storslagen fastighet på 237 m<sup>2</sup> på en tomt på 1,8 ha med jordbruksmark och bilagor.

Rustik egendom med en tomt på 1,8 hektar och ett stort hus på 237 m<sup>2</sup>. Gården har 3 ingångar och flera bilagor, samt en ingång med bevattningsvatten från en reservoar.

Vi kommer in i huset genom en stor hall med en trappa som leder till övervåningen. Till vänster om hallen hittar vi ett mysigt vardagsrum med öppen spis och, till höger, en matsal som ansluter till ett stort köksbord. Denna nivå har också ett stort sovrums med komplett privat badrum och garderober, samt ett litet skafferier och ett gästbadrum.

Övre våningen har ett stort öppet plan-sovrums med snett tak och tillgång till en stor terrass. Det finns också en landning som ger plats för nattområdet, som består av 2 stora sovrums med privata badrum anslutna med ett gemensamt gallerier och en stor terrass. Varje sovrums har ett komplett badrum, inbyggda garderober och en liten vindutrymme.

I källaren finns det 2 källare med matsal och tillgång till en tunnel som leder till ett stort lager.

Dessutom har huset flera anslutna byggnader: ett garage för 2 stora bilar och flera motorcyklar, en tvättstuga och ett stort lager med alla typer av maskiner för fältet, inklusive en traktor, bland andra.

Slutligen hittar vi en gazebo-matsal, pool, grill och vedugn, 2 fågelhus, ett område för växtskolan, en tomt på 400 olivträd och 30 fruktträd. Huset har också kanal- och droppbevattning från en behållare.



[lucasfox.se/go/vil21353](https://lucasfox.se/go/vil21353)

Trädgård, Swimming pool, Garagem,  
Naturligt ljus, Marmorgolv, Uppvärmning,  
Tvättstuga, Luftkonditionering, Grillplats,  
Exteriör

### Kontakta oss angående denna fastigheten

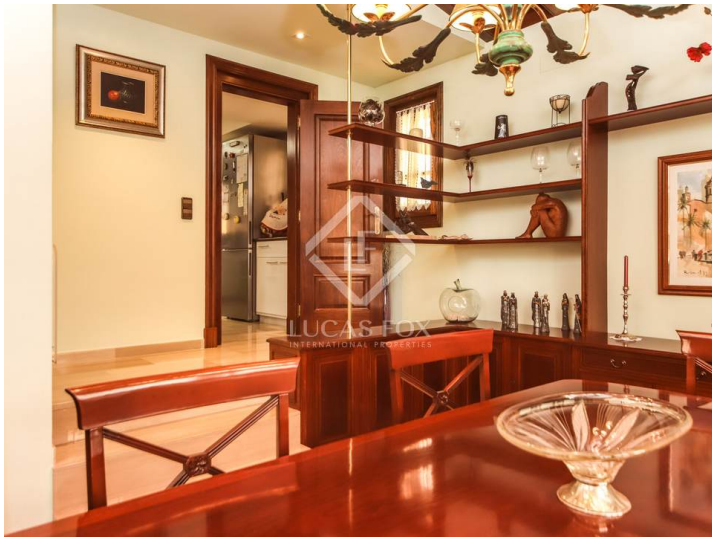
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

600 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3**      **3**      **214m<sup>2</sup>**      **17.000m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien