

€380,000 Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum med 15m² Trädgård till salu i Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

4	2	190m²	20m²	15m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

€380,000 Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum med 15m² Trädgård till salu i Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

4	2	190m²	20m²	15m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK

Vackert hus med 4 sovrum, helt utåt, med en stor terrass, solarium och separat garage till salu nära strandpromenaden. Det är en fantastisk möjlighet på grund av dess exklusiva funktioner och läge.

Huset ligger i ett litet och lugnt samhälle, intill Salinas strandpromenad i Cubelles, en kuststad belägen i regionen Garraf.

Vi går in i höljet som leder till huset och vi hittar en välkomnande trädgård med plats för grillplats, bord och några stolar.

Huset är fördelat på tre våningar. På bottenvåningen välkomnar oss en enkel hall till huset. Denna nivå har en toalett för att tjäna detta område. Köket är fullt utrustat med en inbyggd mikrovågsugn och ugn, en keramisk spis, ett osmossystem för produktion av dricksvatten och rymliga skåp. Dessutom hittar vi på den här våningen det ljusa vardagsrummet med tillgång till den rymliga terrassen, perfekt för att installera möbler efter eget tycke och njuta av en bekväm sommarmatsal eller en relaxavdelning. Från denna terrass har vi direkt tillgång till samhällsområdet.

Vi går upp till första våningen i huset med trappor, som har en inbyggd stol, hiss som är mycket praktisk för personer med nedsatt rörlighet. Denna våning rymmer tre av de fyra sovrummen i huset: en enkel, en dubbel och den vackra sviten med ett tredelat privat badrum och dusch. Alla sovrum drar nytta av inbyggda vita garderobers, som ger en touch av ljus till dem alla. Slutligen kompletteras denna våning med det tredje tredelade badrummet med dusch anpassad för personer med nedsatt rörlighet.

På övervåningen ligger det fjärde dubbelrummet, som är mycket soligt och ljust, tack vare de stora fönstren, med tillgång till en balkong och en terrass med solarium, perfekt för att sola eller bara koppla av med att läsa en bok.

Slutligen finns det ett garage i källaren med tillgång från själva huset och med plats för en eller två bilar. Det erbjuder också ett område för tvättmaskin, torktumlare och stora inbyggda garderobers, mycket snyggt och mycket användbart för förvaring av tillhörigheter.



lucasfox.se/go/vil22486

Utsikt över bergen, Swimming pool, Terrass, Trädgård, Garagem privata, Balkong, Dubbla fönster, Exteriör, Förråd, Inbyggda garderobers, Luftkonditionering, Uppvärmning, Utrustat kök, Utsikt

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

€380,000 Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum med 15m² Trädgård till salu i Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

4	2	190m²	20m²	15m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass	Trädgård

Huset har högkvalitativa ytor och design, imiterat träkeramikgolv, luftkonditionering, tvåglasfönster med aluminiumramar, elektriska fönsterluckor, elektrisk markis, vattenavhårdare, osmossystem, gasuppvärmning med radiatorer, duschskärmar och badkar, specialinbyggd garderober, keramikhäll, inbyggda apparater, trapphiss och en säker dörr.

Det bör noteras att huset drar nytta av direkt tillgång till det fantastiska samhällsområdet. En exceptionell plats att bo året runt eller tillbringa en trevlig semester några meters promenad från stranden. Kort sagt, ett unikt och speciellt hem för hela familjen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

€380,000 Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum med 15m² Trädgård till salu i Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

4 **2** **190m²** **20m²** **15m²**
Sovrum Badrum Byggyta Terrass Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien