

1 280 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43700

5	3	273m²	23.345m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

1 280 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43700

5	3	273m²	23.345m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Magnifik ridgård med 5 sovrum, med trädgårdar och pool, belägen intill Vendrell golfbana, perfekt för kommersiellt eller bostadsbruk, med 23 345 m² privat mark.

Vi kommer till gården via en privat stig omgiven av träd och vi kommer fram till en automatiserad grind. En gång inuti fortsätter vi längs en stig som tar oss bredvid huset. Huset är omgivet av trädgårdar och är fördelat på två våningar.

Bottenvåningen har ett sovrum med dubbelsäng, ett kontor med stora fönster och direkt tillgång till trädgården, ett komplett badrum, ett kök utrustat med ett litet utrymme för frukost och en rymlig matsal. Slutligen hittar vi ett vardagsrum med öppen spis, tillgång till trädgården och stora fönster med utsikt över poolområdet.

Vi går upp till övervåningen och kommer till en hall med tillgång till en liten terrass. Denna nivå har två dubbelrum, ett enkelrum och ett komplett badrum. Ett av dubbelrummen har ett omklädningsrum och ett komplett badrum, medan de andra två delar en balkong. Alla sovrum i huset har garderober, TV-installation och uppvärmning. Vissa har luftkonditionering och andra har takfläkt.

Utanför hittar vi flera olika områden.

Bredvid huvudbyggnaden hittar vi ett pensionat i en våning med vardagsrum, matsal, två sovrum, badrum och kök.

På baksidan av huvudbyggnaden finns en bilaga, som för närvarande används för parkering. På framsidan hittar vi ett område med fruktträd, en tennisbana och en 22 x 10 m pool med vacker utsikt över havet, allt omgiven av cirka 5.000 m² trädgård med sprinklerbevattning.

Fastigheten har också en ryttarea på cirka 20 000 m². I det finns en dressyrbana med ett amerikanskt staket, en konstruktion av 7 boxare på 4 x 4 m med dricksområden och matare, samt ett lager som är förberett för att lagra allt relaterat material. Det finns också en färskvattenbrunn med ett flöde på 20000 liter per timme, genom vilken en cistern som levererar hela huset fylls.

Esaten är helt inhägnad och har videoövervakningskameror anslutna till alla tv-apparater i huset, vilket gör att du hela tiden har utsikt över utsidan.



lucasfox.se/go/vil26249

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Tennisbana, Garagem, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis, Inbyggda garderober, Förråd, Balkong,

Kontakta oss angående denna fastigheten

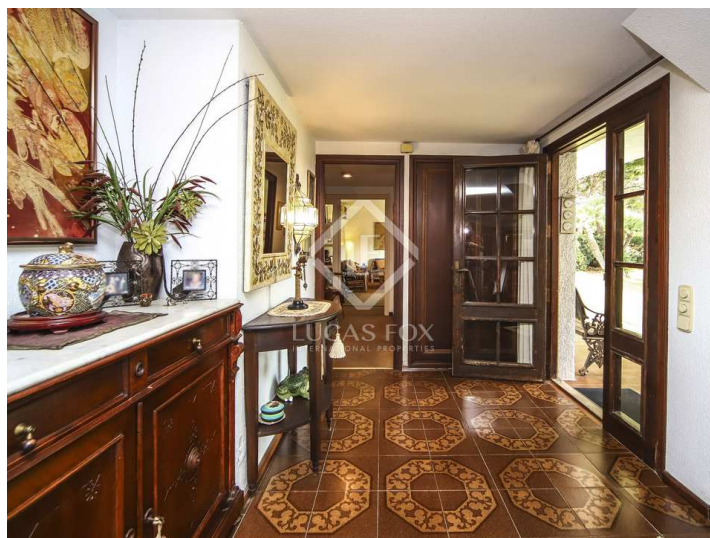
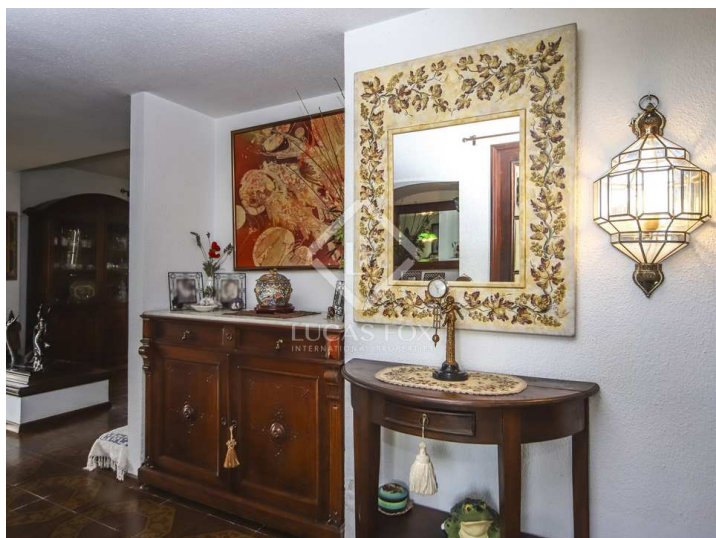
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

1 280 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43700

5	3	273m²	23.345m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien