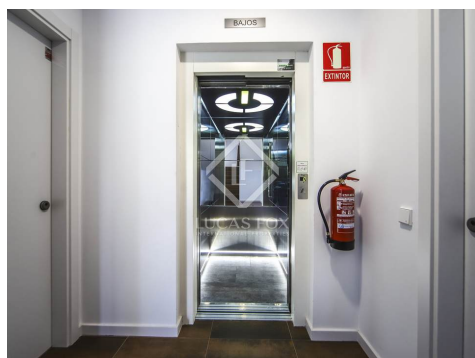


240 000 € Lägenhet - Såld

Excellent Lägenhet med 1 Sovrum med 21m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

1	1	85m²	21m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

240 000 € Lägenhet - Såld**Excellent Lägenhet med 1 Sovrum med 21m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú**

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

1	1	85m²	21m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Fantastisk lägenhet med utmärkta ytor i en byggnad med hiss och bara 8 grannar i Masia Nova-Solicrup, 10 minuters promenad från centrum av Vilanova i la Geltrú, bredvid alla tjänster och butiker.

Vacker lägenhet belägen i en nästan ny byggnad. Ingången till byggnaden är modern i utseende med anpassad åtkomst och hiss. Lägenheten ligger på andra våningen med endast två grannar per hall, vilket ger den integritet, eftersom den inte ligger i anslutning till något annat hem. Dessutom är det en hörnfastighet och alla dess rum vetter utåt.

Vi går in i lägenheten, där vi möts av ett ljust vardagsrum / matrum med öppen planlösning på 40 m², som kan anpassas till alla slags dekorationer. Det har ett trevligt kök, utrustat med vita skåp med raka linjer som ger det ett modernt utseende, och det är utrustat med ugn, inbyggd mikrovågsugn och induktionshäll. Vardagsrummet har stora fönster med tillgång till terrassen som ger utrymmet med otroligt naturligt ljus och skapar en trevlig atmosfär att njuta av med familj eller vänner.

Terrassen har plats för bord och stolar, samt solstolar för att njuta av solen utan att lämna hemmet, perfekt för att koppla av med tanke på utsikten över det gemensamma området och det gröna området, med möjlighet att uppnå mer integritet, eftersom det har av mycket praktiska elektriska markiser för att få sol eller skugga efter önskemål.

Sovrummet är mycket rymligt. Det nås från vardagsrummet via en elegant vitlackerad skjutdörr och har en inbyggd garderob och tillgång till en balkong med fri utsikt över Vilanova. Detta rum kan delas in i två utrymmen på ett enkelt, prisvärt sätt och utan att behöva göra mycket arbete.

Badrummet är också vänd utåt, med en modern duschkabin och utrustad med en glasvägg. Slutligen har den också ett utrymme där du kan placera en tvättmaskin, en torktumlare och med utrymme för att placera rengöringsmedel.

Hemmet är utrustat med solpaneler, vattenpanna, fönsterramar i aluminium och tvåglasfönster med termisk och akustisk isolering samt elektriska fönsterluckor, oberoende elektriska markiser, luftkonditionering och värmekanaler, parkett, inbyggda garderober, lackerade dörrar.

lucasfox.se/go/vil27358

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

240 000 € Lägenhet - Såld

Excellent Lägenhet med 1 Sovrum med 21m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

1	1	85m²	21m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

I priset för lägenheten ingår ett förråd och en parkeringsplats med kapacitet för ett stort fordon i samma byggnad, som kan nås med hiss. Dessutom har ägarna två extra parkeringsplatser och ytterligare ett valfritt förråd. Den har ett gemensamt område med pool, trädgård, lekplats och fotboll / basketplan.

Det är en mycket funktionell lägenhet med knappast några väggar för att få ut det mesta av utrymmet. Det bör noteras att den har kapacitet att få 3 sovrum och 2 badrum om så önskas.

Kort sagt, ett drömhjem i en privilegierad miljö, en oas där du kan njuta av lugnet som platsen erbjuder och samtidigt nära till alla tjänster.

Kontakta oss angående denna fastigheten

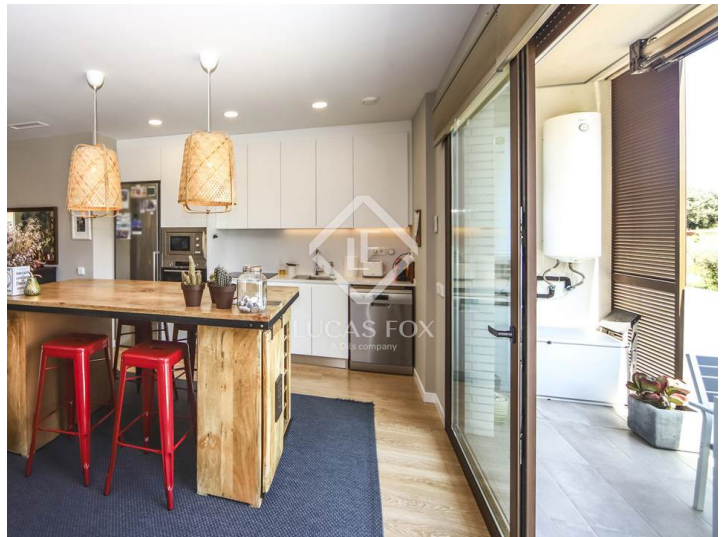
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

240 000 € Lägenhet - Såld

Excellent Lägenhet med 1 Sovrum med 21m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

1 **1** **85m²** **21m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien