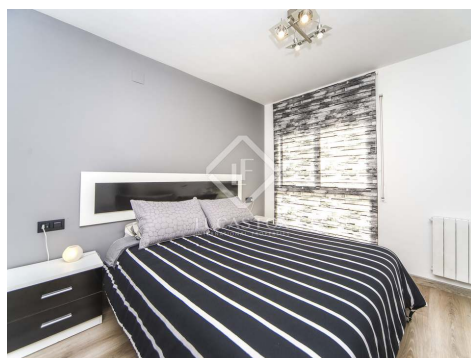


250 000 € Takvåning - Såld

## Excellent Lägenhet med 3 Sovrum med 15m<sup>2</sup> terrass till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3**      **2**      **90m<sup>2</sup>**    **15m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

250 000 € Takvåning - Såld

## Excellent Lägenhet med 3 Sovrum med 15m<sup>2</sup> terrass till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3**      **2**      **90m<sup>2</sup>**      **15m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta    Terrass

### ÖVERBLICK

**Fantastisk ljus takvåning, med en stor terrass och nära till alla tjänster. Det är en fantastisk möjlighet på grund av dess exklusiva funktioner och läge.**

Denna vackra takvåning ligger i området Sant Jordi i Vilanova i la Geltrú, nära alla tjänster, skolor, stormarknader och shoppingområdet.

Vi kommer till lägenheten genom dagområdet, som inbjuder oss att passera in i det ljusa vardagsrummet med stora fönster och en balkong från vilken vi kan njuta av fri utsikt. Köket är integrerat i vardagsrummet och har moderna och mycket praktiska möbler samt keramikhäll, ugn och fläkt. Det är ett mysigt och mycket funktionellt rum. Två sovrum och ett badrum med hydromassagedusch kompletterar denna nivå.

Några vackra trätrappor leder upp till övervåningen, där vi hittar ett mycket rymligt tredje sovrum med ett komplett badrum med dusch och tillgång till en terrass. Terrassen är tillräckligt stor för att dekorera den efter smak och placera en grill, bord och stolar. Det är ett utrymme som erbjuder stor avskildhet för att njuta av trevliga stunder med familjen.

Fastigheten har högkvalitativa ytbehandlingar och design, trägolv, fönsterramar i aluminium med termisk och akustisk isolering, myggnät, delad luftkonditionering, uppvärmning med gasradiatorer och hiss.

Denna ljusa fastighet, helt utåt, ligger i ett lugnt samhälle med få grannar och har också en stor parkeringsplats.

Ett exceptionellt komplex, perfekt att bo året runt och njuta av de bekvämligheter som Vilanova erbjuder.



[lucasfox.se/go/vil28136](https://lucasfox.se/go/vil28136)

Utsikt över bergen, Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Balkong, Dubbla fönster, Exteriör, Luftkonditionering, Rullstolar, Uppvärmning, Utrustat kök, Walk-in closet

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien



250 000 € Takvåning - Såld

## Excellent Lägenhet med 3 Sovrum med 15m<sup>2</sup> terrass till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>90m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien