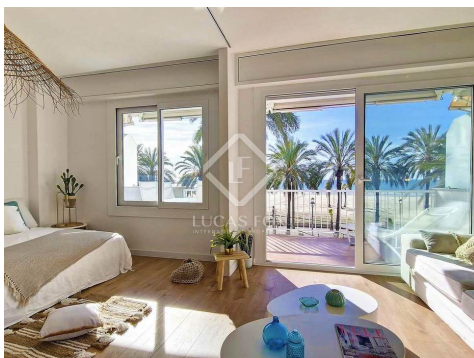
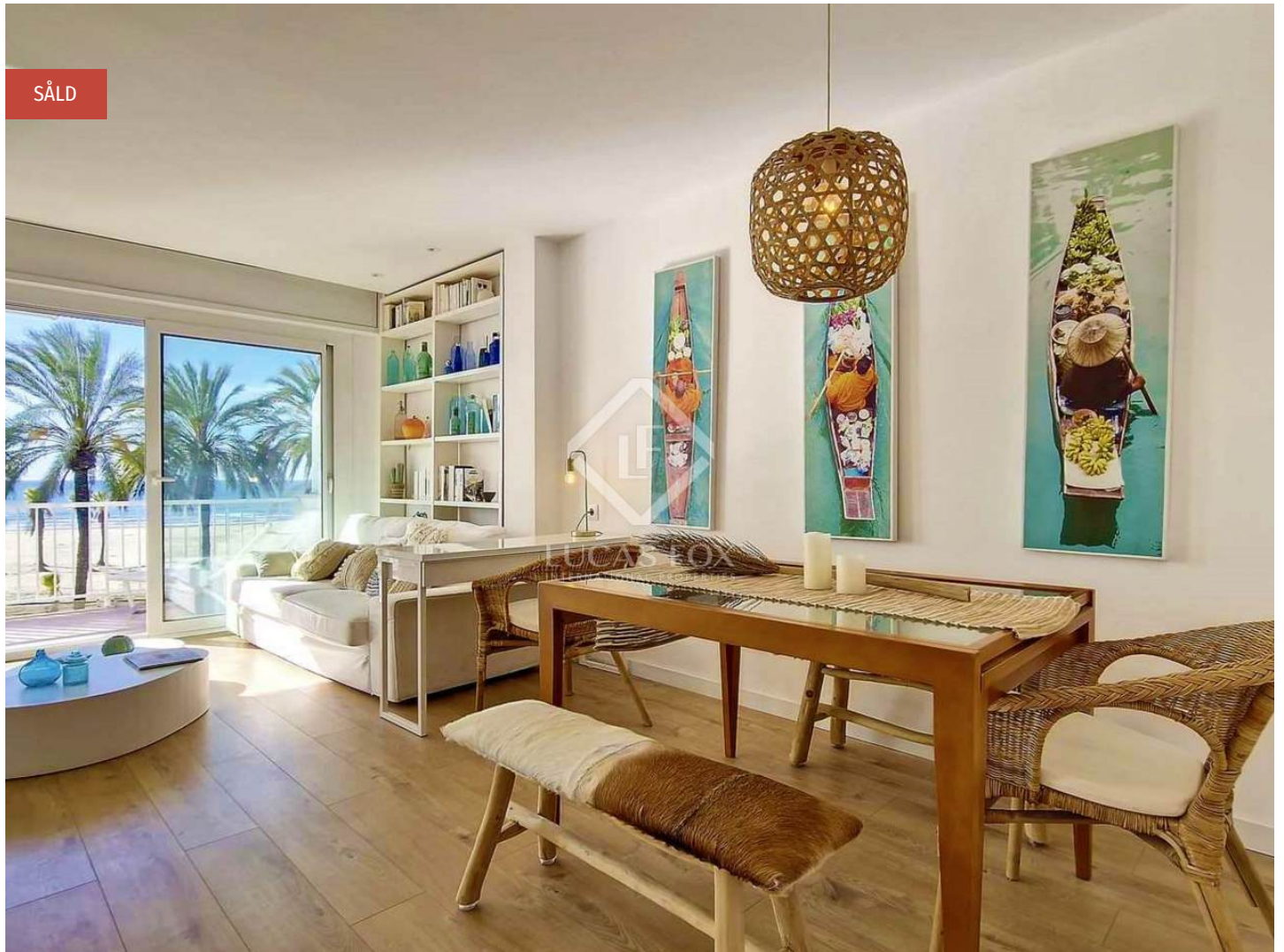


530 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 12m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 **2** **93m²** **12m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

530 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 12m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 **2** **93m²** **12m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Magnifik lägenhet med 3 sovrum och terrass vid foten av matsalen till salu vid havet i Ribes Roges.

Lucas Fox presenterar denna magnifika lägenhet vid havet i Ribes Roges, intill strandpromenaden och stranden. Lägenheten drar nytta av en nyligen omfattande reform och har en yta på 93 m², med tre sovrum och en exceptionell terrass.

Vi kommer in i lägenheten genom hallen som har en inbyggd garderob, perfekt för att placera rockar och skor. Hallen välkomnar oss och ger oss tillgång till resten av rummen i huset. Dels hittar vi två dubbelrum med inbyggda garderober och två kompletta badrum med dusch. Därefter är det fristående köket utrustat med en keramikhäll med ett stort skåpområde för att placera alla typer av köksredskap. Lägenheten har ett galleri för att placera tvättmaskinen eller städmaterial och ett annat fristående rum att använda efter önskemål.

Slutligen är vi överraskade av det rymliga och ljusa vardagsrum-matsalen som förälskar sig i sin hypnotiska panoramautsikt över havet från vilken punkt som helst. Dessutom finns en stor skjutdörr som leder till det tredje dubbelrummet. Denna stora skjutdörr kan lämnas öppen för att naturligt utöka utrymmet i vardagsrummet och matsalen. Detta rum har en stor inbyggd garderob och otrolig utsikt över havet. Vardagsrummet har ett stort fönster med tillgång till en 12 m² stor terrass, en idealisk plats att koppla av på solstolarna eller njuta av familjemiddagar eller luncher vid havet och strandpromenaden.

Huset erbjuder värme och luftkonditionering genom invändiga kanaler, elektriska jalousier, aluminiumfönster med tvåglasfönster med termisk och akustisk brytning, isolering i tak, parkettgolv, keramikhäll och ugn.

Det bör noteras att detta är ett exklusivt hem på marknaden på grund av dess läge på Paseo de Ribes Roges och dess läge vid stranden. Den har sydlig orientering, så den njuter av solen hela dagen. Det är ett unikt hem som alla som besöker det blir kära i, eftersom det har en speciell charm.

Ett perfekt hem, en enklav som erbjuder lugn och i sin tur närhet till all service och huvudboulevarden till fots. En rymlig och ljus lägenhet, perfekt som första eller andra bostad, eller för dig som vill investera i en exklusiv produkt.

Tveka inte att kontakta oss för att begära mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien



lucasfox.se/go/vil29363

Havsutsikt, Terrass, Hiss, Naturligt ljus,
Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning,
Renoverad, Luftkonditionering, Förråd,
Dubbla fönster

530 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 12m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3	2	93m²	12m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien