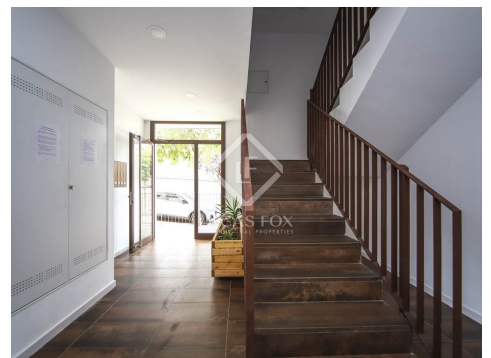


340 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 60m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 **2** **102m²** **60m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

340 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 60m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 **2** **102m²** **60m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Magnifik lägenhet med utmärkta finish i en byggnad med hiss och bara 8 grannar i Masia Nova-Solicrup, 10 minuters promenad från Vilanova i la Geltrú centrum, bredvid alla tjänster och butiker.

Trevlig lägenhet belägen i en praktiskt taget ny byggnad. Ingången till byggnaden är modern i utseende med anpassad åtkomst och hiss. Det är en bottenvåning med bara två grannar per hall, vilket ger fastigheten stor integritet.

Vi kommer in i lägenheten och möts av ett ljust vardagsrum / matsal på 30 m² som är helt öppet och perfekt för alla typer av dekorationer. Den har ett trevligt kök med släta skåp med raka linjer som ger det ett modernt utseende. Köket är fullt utrustat med ugn, inbyggd mikrovågsugn och induktionshäll samt kylskåp och diskmaskin. Vardagsrummet har stora fönster med tillgång till en stor terrass på 60 m², vilket ger gott om dagsljus till rummet.

Terrassen har en vacker pergola, perfekt för att skapa en verkligt intim atmosfär. Den har kapacitet för alla slags utemöbler, till exempel ett bord, stolar, soffor och till och med solstolar för att njuta av solen utan att lämna huset. Utan tvekan en unik och trevlig plats där du kan tillbringa fantastiska stunder med familj eller vänner. På terrassen finns också ett utrymme där du kan sätta tvättmaskin, torktumlare och rengöringsutrustning.

Hemmet har tre dubbelrum, alla utåt. Det stora sovrummet är mycket rymligt och erbjuder en inbyggd garderob och ett komplett badrum med badkar samt tillgång till terrassen. Layouten kompletteras av ett modernt badrum som serverar resten av sovrummen, med en duschkabin och en glasskärm.

Fastigheten är utrustad med solpaneler, vattenpanna, aluminiumfönster och dubbelglas med värme- och akustisk isolering, elektriska fönsterluckor, pergola, markiser samt luftkonditionering och värmekanaler. Det har också parkettgolv, inbyggda garderober, badrumsskärmar, lackerade dörrar och en videointercom.

I priset ingår ett förråd och en parkeringsplats med plats för ett stort fordon i samma byggnad, som kan nås med hiss. Dessutom har ägarna ytterligare en parkeringsplats och förråd som tillval.



lucasfox.se/go/vil30505

Terrass, Swimming pool, Parkering,
Gemensam terrass, Utrustat kök,
Uppvärmning, Solpaneler,
Luftkonditionering, Förråd

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

340 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 60m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 **2** **102m²** **60m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

Fastigheten drar nytta av ett gemensamt område med pool, trädgård, lekplats och fotbolls- / basketplan.

Det är ett hem med en mycket funktionell layout som gör det mesta av utrymmet. Kort sagt, ett drömhjem i en privilegierad miljö, en oas där du kan njuta av lugnet och samtidigt vara nära alla tjänster.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

340 000 € Lägenhet - Söld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 60m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3	2	102m²	60m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien