

360 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 6 Sovrum med 50m² terrass till salu i Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

6	3	168m²	50m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

360 000 € Hus/Villa - Till salu**Hus/villa med 6 Sovrum med 50m² terrass till salu i Cubelles, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

6	3	168m²	50m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK**Hus till salu med 6 sovrum och en 50m² terrass, bara 5 minuters promenad från stranden och strandpromenaden i Cubelles.**

Vackert parhus hörnhus och helrenoverat. Det ligger väldigt nära strandpromenaden, bara 2 minuters promenad från stranden och 3 minuter från tågstationen, i ett litet och lugnt samhälle, beläget i ett oslagbart område, nära all service.

Den har en yta på 167 m² fördelat på tre våningar.

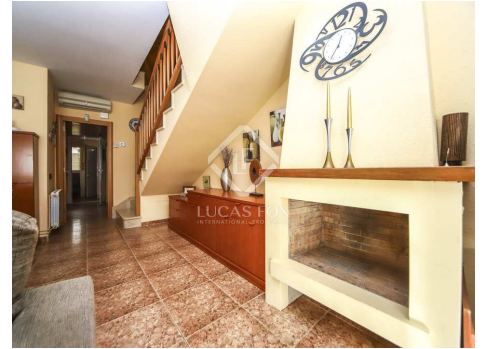
Vi kommer in genom en stor trädgård, med två förrådsbodar och med tillgång på ena sidan till den bakre terrassen, där vi hittar en inbyggd grill med rökuttag.

Bottenvåningen består av ett rymligt, ljust vardagsrum-matsal med utgång till verandan som ligger vid huvudentrén, som inbjuder till att njuta av möten med familj och vänner. I vardagsrummet finns en öppen spis som ger värme till rummet, samt ett fristående kök utrustat med elektriska apparater. På den här våningen hittar vi även en välkomsttoalett, ett omklädningsrum eller skafferi och en tvättstuga. Våningen kompletteras med ett 6 m² bifogat rum som ska användas som ett mångsidigt område, med tillgång till en 14 m² bakterrass med markiser och tillgång till den gemensamma uteplatsen med en lekplats.

Den första våningen nås via en marmortrappa. På denna våning hittar vi ett dubbelrum med inbyggd garderob och ett eget badrum med dusch, samt tillgång till en 6 m² stor terrass i söderläge med havsutsikt. Dessutom finns ett dubbelrum, ett enkelrum med inbyggd garderob och ett komplett badrum med dusch som serverar båda sovrummen.

Efter trappan når vi andra våningen. Den har tre dubbelrum, ett av dem med en 6 m² stor balkong, ett komplett badrum med badkar och ett omklädningsrum. Denna våning har sluttande trätak med synliga bjälkar, en mezzanin för förvaring.

Bland dess kvaliteter har den radiatorvärme, luftkonditionering med delad och kanal, markiser på alla terrasser, tvåglasfönster med myggnät, mallorcanska fönsterluckor i aluminium på första och andra våningen, larmsystem, detektor för bränder, vattenavhårdare och rörledningar. regnvattentank med pump för bevattning, trätak på övervåningen och parkettgolv.

lucasfox.se/go/vil31883

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Parkett, Naturligt ljus, Gemensam terrass, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

360 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 6 Sovrum med 50m² terrass till salu i Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

6 **3** **168m²** **50m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

Huset har allt du behöver för att göra ett bekvämt liv och med alla möjliga detaljer, exceptionellt att bo året runt eller för att tillbringa en trevlig semester vid havet.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien