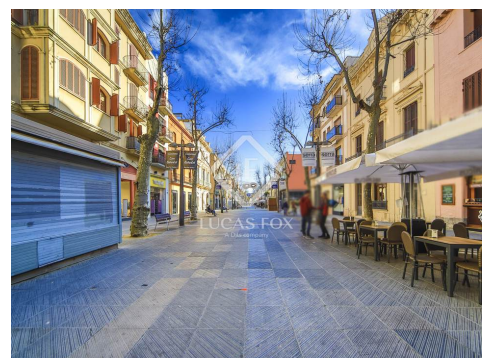
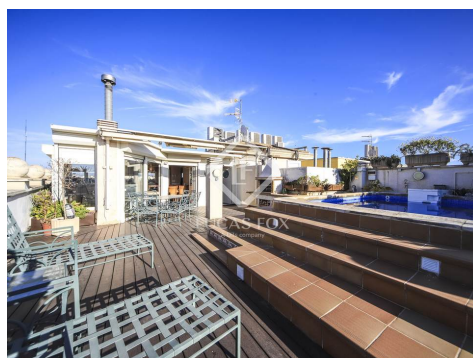


625 000 € Takvåning - Såld

## Excellent takvåning med 4 Sovrum med 92m<sup>2</sup> terrass till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4      3      143m<sup>2</sup>      92m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

625 000 € Takvåning - Såld

## Excellent takvåning med 4 Sovrum med 92m<sup>2</sup> terrass till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>143m<sup>2</sup></b>	<b>92m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Exklusiv takvåning på 143 m<sup>2</sup> i utmärkt skick med 4 sovrum och en 92 m<sup>2</sup> stor terrass med pool till salu i centrum av Vilanova i la Geltrú.

Beläget i ett privilegierat område nära service, skolor och bara 20 minuters promenad från havet, hittar vi denna magnifika 143 m<sup>2</sup> takvåning belägen på tredje våningen i en byggnad med hiss.

Fastigheten utmärker sig för sina stora ytor och sin fantastiska terrass på ca 92 m<sup>2</sup> med pool för privat bruk, samt de stora fönstren och balkongerna som ger rummen rikligt med dagsljus.

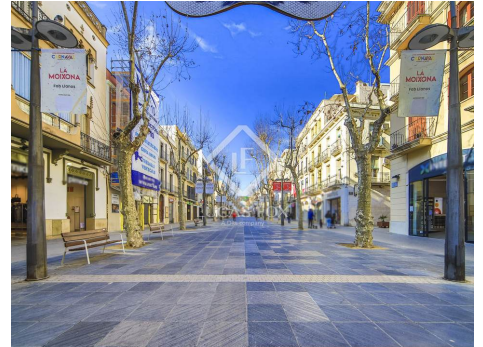
Lägenheten har ett rymligt vardagsrum med öppen spis och tillgång till en balkong som har utsikt över Rambla Principal, med fri utsikt över staden. Köket är modernt och mycket funktionellt, fullt utrustat, gör det mesta av utrymmet med vackert designade vita möbler och stor kapacitet, med vitvaror och tillgång till en tvättstuga.

Nattdelen består av 4 sovrum. Fyra dubbelrum, ett av dem med ett omklädningsrum och ett eget badrum med en spektakulär dusch. För att betjäna resten av rummen har lägenheten ett andra komplett badrum med badkar.

Ovanför fastigheten hittar vi den stora terrassen för privat bruk med en inbyggd grill, med fri 360° utsikt över staden och en pool. Terrassen har en konstruktion, bestående av ett fullt utrustat kök (ugn, kylskåp, vitro...), en 45 m<sup>2</sup> stor matsal, ett gästtoalett med dusch och ett förvaringsutrymme, denna konstruktion har trägolv och elektriska fönsterluckor.

Denna fastighet har vita marmorgolv i hela huset och gasuppvärmning och varm/kall luftkonditionering. Denna utmärkta fastighet kompletteras av 2 parkeringsplatser i samma byggnad.

Tveka inte att kontakta oss för mer information och begära besök på denna underbara fastighet.



[lucasfox.se/go/vil32084](https://lucasfox.se/go/vil32084)

Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, Walk-in closet, Utrustat kök, Öppen spis, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Bibliotek, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

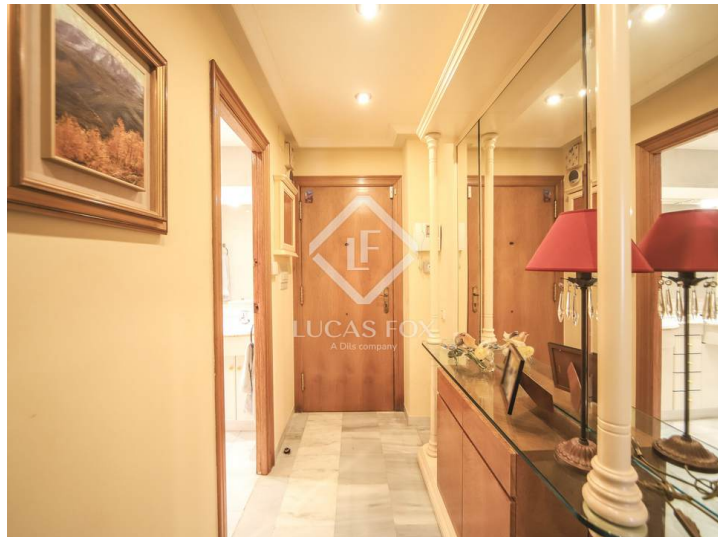
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

625 000 € Takvåning - Såld

## Excellent takvåning med 4 Sovrum med 92m<sup>2</sup> terrass till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>143m<sup>2</sup></b>	<b>92m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien