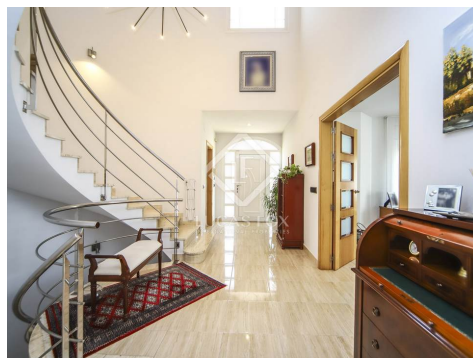


549 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 300m² Trädgård till salu i Calafell

Spanien » Costa Dorada » 43820

5	3	350m²	500m²	300m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

549 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 300m² Trädgård till salu i Calafell

Spanien » Costa Dorada » 43820

5	3	350m²	500m²	300m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK

Högstående villa med 5 sovrum, 3 badrum och privat pool i Bonanova Ciutat Jardí, ett av de bästa områdena i Calafell (Costa Dorada).

Fantastiskt hus med 4 vindar beläget i ett av de bästa bostadsområdena i Calafell, Bonanova. Det ligger bara 1 kilometer från gamla stan i Calafell och alla tjänster. Den byggdes 2003 av samma ägare och har en bebyggd yta på 350 m² som är fördelad på två våningar plus källaren, på en 500 m² stor tomt.

På bottenvåningen hittar vi ett rymligt och ljust 42 m² vardagsrum-matsal med öppen spis och direkt tillgång till verandan och uteplatsen med grill och privat pool med elektrosaltrening (utan klor). Därefter finns det fullt utrustade köket med högkvalitativa vitvaror och en central ö, följt av en separat tvättstuga med osmos, båda med direkt tillgång till uteområdet. På samma våning hittar vi ett komplett badrum med dusch och ett rum som kan användas som sovrum eller kontor.

En ståtlig trappa leder oss till första våningen som inrymmer nattområdet. Den har totalt fyra sovrum, det vill säga två dubbelrum och ett enkelrum med ett komplett badrum med dusch för att tjäna dem, plus det 37,50 m² stora sovrummet med ett omklädningsrum och ett komplett badrum med hydromassagebadkar och dusch och tillgång till balkongen.

I källaren finner vi ett universalrum, ett förråd, ett maskin- och pannrum samt garaget med motorportar och kapacitet för fyra fordon.

Likaså är huset fullt utrustat med kvalitativa ytbehandlingar, såsom körsbärssnickeri, stengodsgolv, exteriörsnickerier i aluminium, golvvärme för värme/kyla med ett Carrier Acuasnap Plus aerotermiskt system, centraldammsugare, rörmusik, volymetriskt larm Interiör med sensorer på fönstren, övervakningskamera med kontinuerlig inspelning och vattenavhårdare i hela nätverket.

Detta hus rekommenderas speciellt för älskare av exklusivitet som letar efter ett hem med alla möjliga detaljer, med kvalitetsmaterial och beläget i ett lugnt område i en naturlig miljö mellan bergen och havet.

Kort sagt, missa inte möjligheten att besöka detta magnifika hus, och kontakta oss för att ordna ett besök.



lucasfox.se/go/vil32091

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Öppen spis, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

549 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 300m² Trädgård till salu i Calafell

Spanien » Costa Dorada » 43820

5	3	350m²	500m²	300m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien