

235 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 **2** **70m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

235 000 € Lägenhet - Såld**Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 **2** **70m²**
Sovrum Badrum Planlösning**ÖVERBLICK****Utmärkt helt ny reoverad 3-rumslägenhet till salu i en byggnad med hiss, i hjärtat av Vilanova i la Geltrú. En unik möjlighet på grund av dess egenskaper och läge.**

Lucas Fox presenterar detta magnifika hem totalrenoverat med moderna detaljer och kvalitetsfinish, helt nytt. Huset ligger på första våningen i byggnaden. Lägenheten har en design med utmärkt smak som skapar en mycket mysig atmosfär, förutom att ha rikligt med naturligt ljus. Reformen har tagits om hand under hela processen, för att uppnå ett unikt och bekvämt hem.

När vi kommer in i lägenheten finner vi en stor hall som leder till resten av rummen. Dagområdet rymmer ett öppet utrymme med vardagsrum/matsal och det öppna köket, amerikansk stil, med en mycket användbar bar för att placera några stolar och äta på den. Den är fullt utrustad med designskåp och apparater med hög kapacitet. Vardagsrummet är mycket ljust, eftersom det inte har höga byggnader framför sig, vilket gynnar inläppet av naturligt ljus och erbjuder fri utsikt. Den har några sittplatser vid foten av fönstret, perfekt för att dekorera med kuddar och sitta ner för att läsa en bok eller vila.

Lägenheten har tre sovrum, varav två enkelrum med garderober och ett dubbelrum med inbyggd garderob, men alla exteriört. Den har ett galleri, perfekt för att placera tvättmaskinen och städmaterial, samt ett komplett badrum med en modern dusch och smakfullt inredd och en kostnadsfri toalett.

Huset är utrustat med värme med radiatorer, luftkonditionering med värmepump och aluminiumramar med tvåglas. Köket är utrustat med ugn, keramikhäll, fläkt, diskmaskin och kyl. Slutligen har den en tvättmaskin, parkettgolv, designskåp med stor förvaringskapacitet, en bepansrad säkerhetsdörr och en videointercom.

Kort sagt, en riktig juvel i stadens centrum för sofistikerade kunder som vill bo med alla typer av bekvämligheter. En magnifik möjlighet att bo i centrum av Vilanova, 200 meter från Rambla Principal, i en charmig lägenhet eller som en investering, med stor potential för lönsamhet.

Bilderna som presenteras är infografik över hur det äntligen skulle se ut efter reformen. Således kommer kunden att kunna få en exakt uppfattning om hur möblerna skulle se ut och ta en exakt referens i utrymmena.

lucasfox.se/go/vil33500

Hiss, Naturligt ljus, Gemensam terrass,
Uppvärmning, Luftkonditionering, Exteriör,
Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

235 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 **2** **70m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien