

639 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 485m² Trädgård till salu i Cunit, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43881

5	4	412m²	626m²	485m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

639 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 485m² Trädgård till salu i Cunit, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43881

5	4	412m²	626m²	485m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK

Magnifikt hus med 4 vindar med exklusiv design och komfort, med havsutsikt, helt exteriör med pool och två parkeringsplatser för 5 bilar till salu i det charmiga Rectorect-området i Cunit, nära service och stranden.

Magnifikt hus till salu på 4 vindar med exklusiv design och komfort, med havsutsikt, helt exteriört med pool och två parkeringsplatser med plats för 5 bilar, i det charmiga Rectorect-området i Cunit, nära all service och stranden. En fantastisk möjlighet för dess exklusiva egenskaper och dess läge.

Cunit är den sista kommunen i regionen Baix Penedès. Det gränsar till Cubelles i öster och Calafell i väster, med Medelhavet i söder. Det är en kuststad där dess långa och välbekanta stränder med fin sand skyddas av vågbrytare.

Detta moderna hus med 4 vindar erbjuder fri utsikt från alla sina rum. Det är ett hus med en exponerad tegelfasad och en mycket modern estetik.

På bottenvåningen välkomnas vi av en hall som leder till två sovrum, ett dubbelrum med inbyggd garderob och ett annat fristående som för närvarande används som kontor. Vi har också ett komplett badrum med dusch och ett stort vardagsrum/matsal, med matplats och vardagsrum väl åtskilda. Matsalen är ett utrymme som erbjuder stor avskildhet för att njuta av familjestunder. Dessutom har den stora fönster som ger ljus hela dagen och ger vika för det magnifika utomhusutrymme med pool och gasolgrill, för att njuta av lunch och middag utomhus eller koppla av på solstolarna efter ett dopp i poolen. Slutligen finns det ett utomhusbadrum med dusch för att betjäna detta område. På denna samma våning finns även köket som är utrustat med vitvaror, keramikhäll, inbyggnadsugn, prydnadsfläkt och plats för bord och stolar, det har även en separat tvättstuga.

Vi når första våningen genom några bekväma trappor där vi hittar en distributör som leder oss till de tre dubbelrum, alla exteriöra och med fri utsikt. Det stora sovrummet har ett elegant komplett badrum med jacuzzi och separat dusch med hydromassage och ett separat omklädningsrum. Våningen kompletteras med ytterligare ett fyrdelat exteriört badrum med badkar.

Från bottenvåningen når vi ett av de täckta garagen, med plats för två bilar.



lucasfox.se/go/vil35151

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Tvättstuga, Skönhets salong, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Gourmet lounge, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

639 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 485m² Trädgård till salu i Cunit, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43881

5	4	412m²	626m²	485m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

När man går ner till källarplanet finns ett universalutrymme som på ena sidan leder till ett förråd på cirka 10 m² och på den andra till ett stort rum. Det sistnämnda skulle arrangeras som ett lager, men detta projekt har inte slutförts. Ett stort täckt garage med kapacitet för tre bilar erbjuds, även om det kan användas som bland annat ett multifunktionsrum, gym eller verkstad. Slutligen har vi ett oberoende maskinrum för att fullt ut styra hela hussystemet, med vattentank och osmossystem.

Huset är utrustat med elektriska jalousier med minne, kanaliserad luftkonditionering, elvärme, automatiska garageportar, aluminium utvändigt snickeri med Climalit glas och tidigare boksnickrier. Alla grindar är elektriska.

Kontakta oss för mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

639 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 485m² Trädgård till salu i Cunit, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43881

5	4	412m²	626m²	485m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien