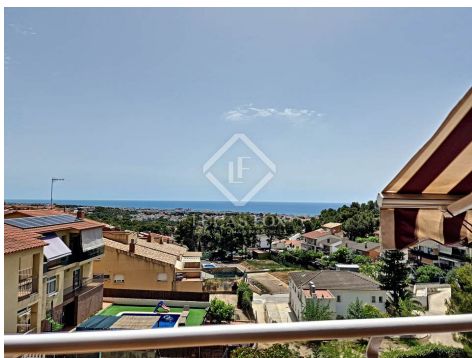


399 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 200m² Trädgård till salu i Calafell

Spanien » Costa Dorada » 43882

4	3	266m²	652m²	100m²	200m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

399 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 200m² Trädgård till salu i Calafell

Spanien » Costa Dorada » 43882

4	3	266m²	652m²	100m²	200m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK

Vacker fristående villa med trädgård, pool, grill och panoramautsikt över havet och bergen, belägen i Segur de Calafell, några minuter med bil från staden, stranden och all service.

Denna magnifika villa ligger i Segur de Calafell, en utveckling i Calafell, belägen i regionen Baix Penedès.

Denna vackra fristående fastighet i två våningar har absolut integritet och privilegierad utsikt.

På bottenvåningen välkomnas vi av en liten hall som leder oss till matsalen och vardagsrummet, med stora fönster som leder till en stor terrass med en trevlig avkopplingsplats varifrån vi kan njuta av den glädjande utsikten över havet .

Till höger om vardagsrummet hittar vi en korridor som leder oss till de olika rummen som denna första våning erbjuder oss, med ett komplett badrum med badkar, ett enkelrum, ett dubbelrum och ett stort sovrum med eget badrum med en bubbelbadkar och omklädningsrum.

På vänster sida av vardagsrummet finns köket matrum med plats för bord och stolar, totalt utrustad med keramikhåll, ugn, prydnadsfläkt och stort förvaringsutrymme, samt har ett litet privat skafferier för att förvara mat eller tillhörigheter.

På bottenvåningen hittar vi en hall som leder oss å ena sidan till ett rum med eget badrum som används som tvätt- och strykplats. Och på den andra till ett stort mångsidigt utrymme där det täckta garaget och ett enormt privat bibliotek med ett sovrum finns. Detta utrymme har tillgång till en stor terrass som leder till poolen, trädgården och en grillplats.

Uteområdet har tre väldifferentierade nivåer, på första våningen finns en stor pool och en skuggig veranda för att njuta av en måltid eller en sammankomst skyddad från solen.

Den andra våningen hör till grillplatsen, där en pergola kan sättas upp över trädgården.

Och slutligen kan den tredje nivån användas efter önskemål. Det är perfekt att ha en vacker ekologisk trädgård och njuta av några läckra ekologiska sallader till grillen.



lucasfox.se/go/vil35459

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Utsikt, Utrustat kök, Skönhets salong, Inbyggda garderober, Hemmabio, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

399 000 € Hus/Villa - Såld**Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 200m² Trädgård till salu i Calafell**

Spanien » Costa Dorada » 43882

4	3	266m²	652m²	100m²	200m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

Huset är utrustat med elektriska fönsterluckor, värme i alla sina rum, tvåglasfönster och aluminiumsnickerier, en säker dörr och utmärkta byggmaterial.

Fastigheten är omgiven av en trädgård och vackra buskar, ljusstyrkan, den lugna atmosfären och den oslagbara utsikten sticker ut, liksom närheten till staden och stränderna i Segur de Calafell.

Det är värt att nämna den vackra strandpromenaden i Segur de Calafell, där den nyligen ombyggda hamnen ligger. Det är fullt av barer, kaféer, tapasbarer och restauranger. Det finns mycket liv och ett stort utbud av restauranger, där du kan njuta av överdådig frukost på soliga morgnar vid Medelhavet, eller middagar med vänner eller familj, eftersom stränderna har spel och underhållning för barn på sanden.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

399 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 200m² Trädgård till salu i Calafell

Spanien » Costa Dorada » 43882

4	3	266m²	652m²	100m²	200m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien