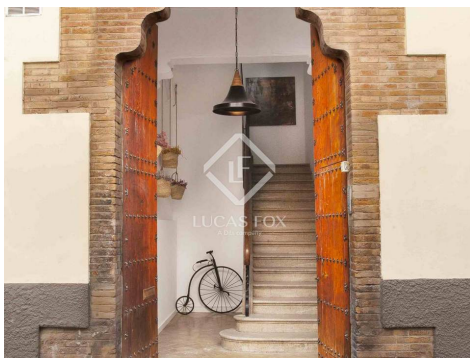


230 000 € Lägenhet - Söld

Excellent lägenhet med 1 Sovrum till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

1	1	40m²	4m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

230 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 1 Sovrum till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

1	1	40m²	4m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Helt ny ståtlig lägenhet med en öppen och unik design till salu i en modernistisk byggnad i hjärtat av Vilanova i la Geltrú.

Lucas Fox presenterar Casa Ricart, en kulturminnesmärkt ståtlig byggnad från 1800-talet, verk av arkitekten Josep Font i Gumà. Det ligger i hjärtat av staden, bredvid Rambla Principal, och har totalrenoverats och minutiöst inrett av ett privat inredningsföretag.

Dess arkitekt, Josep Font i Gumà (1859/1922), var en berömd arkitekt från Vilanova som byggde välkända byggnader som Xalet Miramar eller del Nin eller Pirelli-fabriken i Vilanova, Redós-sjukhuset i Sant Josep i Sant Pere i Sant Pere de Ribes eller sjukhuset Sant Joan i Sitges.

År 1901 ansökte Josep Maria Ricart om bygglov för att genomföra reformer i byggnaden, enligt projektet av Josep Font i Gumà, varför huset är känt under namnet Casa Ricart.

Besöket på gården blir en oförglömlig upplevelse, eftersom det är en unik gård med en speciell charm. Från fasaden går vi genom dåtidens bevarade entrédörr, entrétrappan och mosaiken på trappavsatsen, vi går in i detta charmiga hus som ligger på byggnadens entréplan.

Lägenheten består av ett öppet rum på 42 m² med ett utrymme uppdelat i en matplats med ett fint kök, med stora skåp och utrustad med induktion och designfläkt. Matsalen är rymlig, med kapacitet att placera ett bord för sex personer. Vardagsrummet ligger på ett bevarat naturligt trägolv, med respekt för gårdens karakteristiska stil. I samma område finns ett fint badrum med dusch. Sovrummet följer samma öppna koncept. Den ligger på en mezzanin med en metall- och trästruktur som vi kommer åt genom att gå uppför en fribärande trappa. Det är ett stort utrymme med plats för en dubbelsäng och ett område med ett handfat för personlig hygien och gott om plats för att placera en garderob efter smak.

Den har ett stort antal originalelement som ger huset en exklusiv vintageatmosfär. Bland dem kan vi lyfta fram dess höga tak med katalanska volta och träbjälkar, originalträgolv, Roca-skiffergolv och inredningssnickeri av en möbelsnickare. Dessa tidstypiska element kombineras med moderna element som kvalitetskranar, linjär LED-belysning och andra komponenter som ger komfort som värme och luftkonditionering genom split.

lucasfox.se/go/vil36515

Naturligt ljus, Utrustat kök, Uppvärmning,
Nybyggd, Luftkonditionering, Exteriör,
Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

230 000 € Lägenhet - Sald

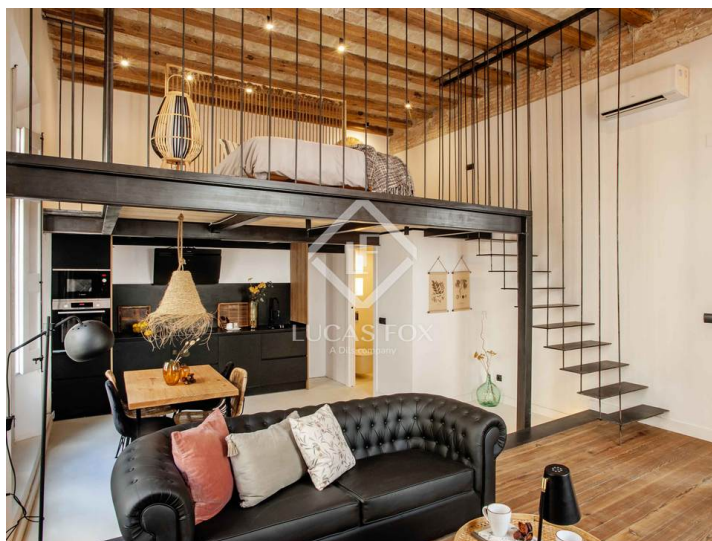
Excellent lägenhet med 1 Sovrum till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

1	1	40m²	4m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Sällan finns en arkitektonisk pärla som denna på marknaden, en exceptionell uppsättning, med detaljer som är perfekt maskade för att förhöja skönheten i denna lägenhet. En unik möjlighet att förvärva en juvel som är en del av Vilanovas modernistiska arv.

Kontakta oss för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

230 000 € Lägenhet - Söld

Excellent lägenhet med 1 Sovrum till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

1	1	40m²	4m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien