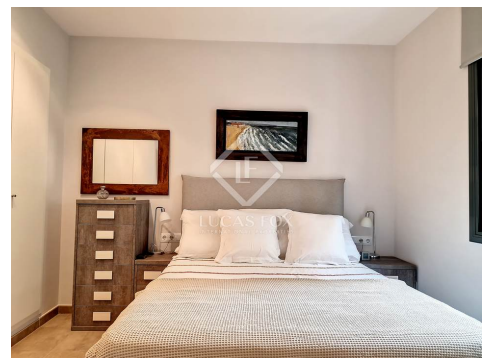


590 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 45m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	197m²	45m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

590 000 € Hus/Villa - Såld**Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 45m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú**

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	197m²	45m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK**Magnifikt halvnybyggt hus, med 4 sovrum och en terrass, till salu i ett privilegierat läge intill stranden och strandpromenaden, nära all service och affärer, i Vilanova i La Geltrú.**

Lucas Fox presenterar detta vackra hus med ett exceptionellt läge och orientering. Det är ett semi-nytt hus av modern konstruktion och med alla typer av bekvämligheter, för att täcka alla typer av behov.

Huset är fördelat på flera våningar som inrymmer de olika rummen. På bottenvåningen finns det stora garaget med plats för en stor bil, samt har plats för att placera skåp om så önskas. På denna entréplan finns också ett komplett badrum med dusch, perfekt för att diska efter en dag på stranden, och ett sovrum, perfekt som kontor eller gästrum.

På första och andra våningen finns tre sovrum, alla dubbelrum och exteriört med vitlackerade inbyggda garderober och två kompletta badrum, samt ett multifunktionsrum, perfekt som relaxavdelning.

På tredje våningen hittar vi det moderna köket, halvöppet mot matsalen, med högkvalitativ finish, med stora skåp för att placera alla typer av redskap och utrustat med inbyggda vitvaror, mikrovågsugn, ugn med luft och osmossystem. Den har också en bar för frukost eller lunch utan att behöva gå till matsalen. Det rymliga vardagsrummet är mycket ljust och har en balkong med utsikt över småbåtshamnen.

Denna våning är komplett med en 45 m² stor terrass med vacker utsikt över havet, med kapacitet att placera ett stort bord och grill, för att njuta av familjesammankomster utomhus. Dessutom är terrassen perfekt som solarium. I detta område finns plats för tvättmaskin och plats för förvaring.

Det bör noteras att huset nyligen har renoverats med högkvalitativa material och design. Den har en mycket bekväm distribution, med alla dess yttre rum. Den har en hiss som förbinder alla våningar. Dessutom har den solpaneler för produktion av ljus som avsevärt minskar energiförbrukningen och ger möjlighet att installera fler paneler om så önskas. Slutligen har den varm/kall luftkonditionering genom kanaler, aluminiumfönster med dubbelglas med värme- och akustisk isolering, elektriska fönsterluckor och osmos.

lucasfox.se/go/vil37245

Havsutsikt, Terrass, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Renoverad, Luftkonditionering, Larmsystem, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

590 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 45m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	197m²	45m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Det är ett unikt hem, med en speciell charm. Det är ett privilegium att bo i ett hus med de bekvämligheter och rymlighet som detta hem ger oss, samtidigt som det njuter av ett oslagbart läge.

Ett privilegierat hem där du kan njuta av friheten som det praktiska läget erbjuder, mot stranden och strandpromenaden, samt att ha nära till strandpromenaden, affärer och station. Perfekt som första eller andra bostad,

Tveka inte att kontakta oss för att begära mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

590 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 45m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	197m²	45m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien