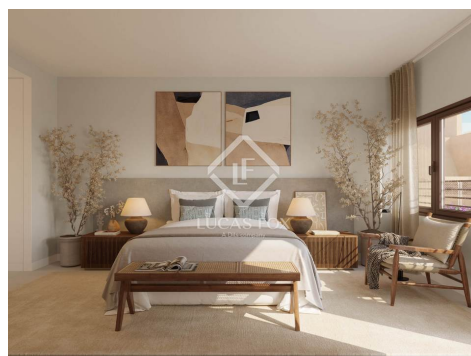
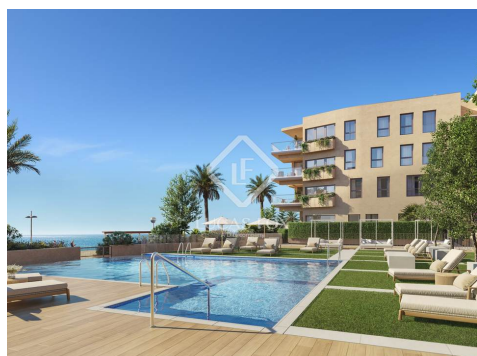


505 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 12m² terrass till salu i Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

3	2	115m²	12m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

505 000 € Lägenhet - Till salu**Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 12m² terrass till salu i Cubelles, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

3	2	115m²	12m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK**Imponerande helt ny 3-rumslägenhet med 13 m² terrass och havsutsikt till salu i en nybyggnation med gemensamma utrymmen i Cubelles.**

Lucas Fox är glad att kunna presentera Dune, en exklusiv nybyggnation med de bästa kvaliteterna, belägen vid stranden. Kampanjen ligger i Cubelles, en vacker fiskeby vid Medelhavets stränder som bevarar sin gastronomiska tradition och områdets karaktär. Cubelles erbjuder flera stränder med kristallklart vatten och vit sand som kan avnjutas året runt och som kan nås till fots från ditt hem.

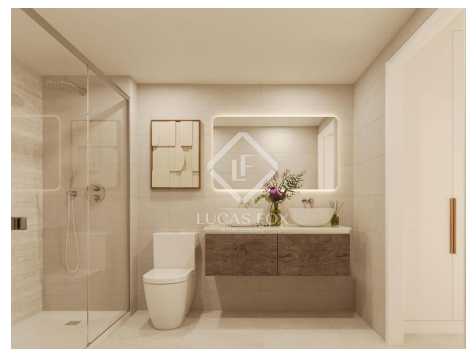
Utvecklingen, arbetet av den prestigefyllda arkitekturstudion MiAS Architects, smälter samman med denna naturliga miljö, tack vare valet av färger inspirerade av strandens och havets toner och den skiktade och organiska konstruktionen. Dessutom är fasaden strategiskt placerad för att njuta av en imponerande utsikt över havet.

Dune presenterar denna nybyggda lägenhet på 100 m² på första våningen. Bostaden har en modern design, med öppna och genomskinliga rum som maximerar utrymme och inredning i neutrala toner för en aktuell estetik.

Lägenheten har tydligt skilda dag- och nattytor. Till höger finns dagdelen med vardagsrum/matsal och kök i öppen planlösning med en halvö. I vardagsrummet finns en stor privat terrass på 13 m² med imponerande utsikt över Medelhavet. Å andra sidan har nattområdet två dubbelrum, ett badrum för att tjäna dem och master bedroom med sitt privata badrum.

Bland dess kvaliteter kan vi lyfta fram de motoriserade rullgardinerna, porslinsgolven av bästa kvalitet och det yttre snickeriet i aluminium med köldbrott med tvåglasfönster. Köket och badrummen är fullt utrustade med högkvalitativa toaletter och utrustning och vitvaror såsom mikrovågsugn, diskmaskin, kylskåp, induktionshäll och integrerad fläkt.

För ökad komfort för ägarna finns det ett varmt/kallt luftkonditioneringssystem och produktion av varmvatten från aerotermisk energi, vilket förbättrar energieffektiviteten. Likaså har utvecklingen BREEAM-kvalifikationen som garanterar byggkvalitet och uppmuntrar till att minska miljöpåverkan.

lucasfox.se/go/vil40412

Havsutsikt, Trädgård, Terrass,
Swimming pool, Gym, Hiss, Naturligt ljus,
Parkering, Gemensam terrass, Utsikt,
Utrustat kök, Nybyggd, Luftkonditionering,
Larmsystem, Exteriör, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

505 000 € Lägenhet - Till salu

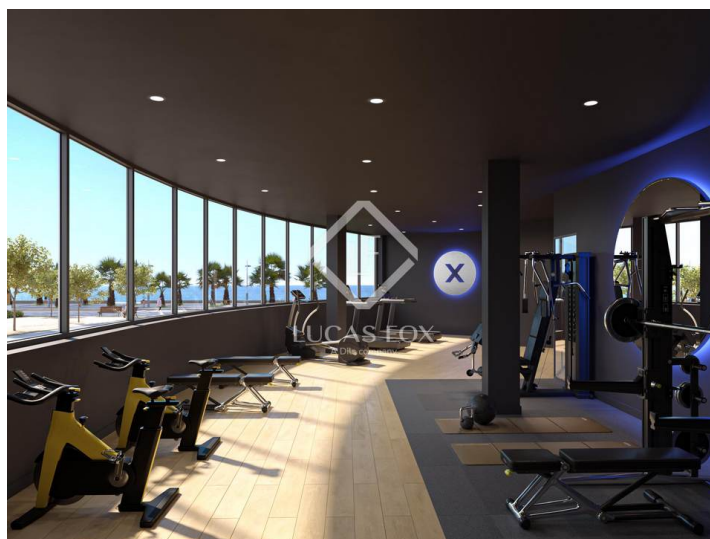
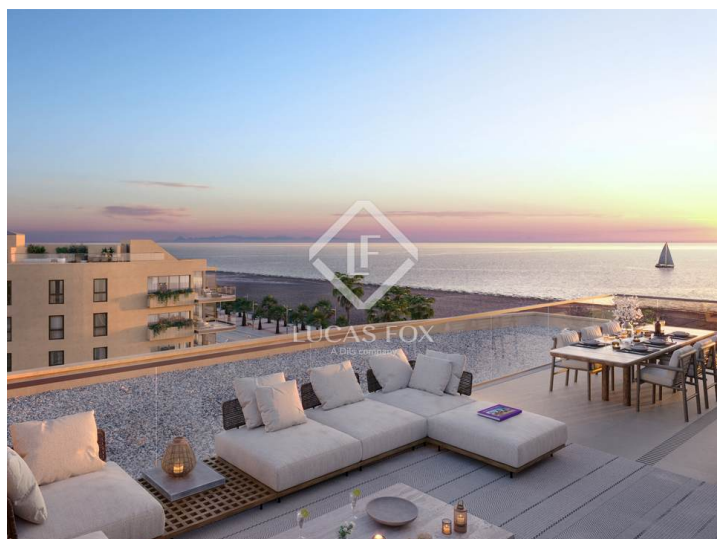
Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 12m² terrass till salu i Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

3	2	115m²	12m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Denna fantastiska nybyggnation erbjuder sina invånare de bästa tjänsterna, med en imponerande gemensam pool, trädgårdsområden med landskapsintegration, solarium och lekområden för barn, samt ett gym och spa. Det bästa så att du kan koppla av och njuta av denna privilegierade miljö vid havet.

Kontakta Lucas Fox för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

505 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 12m² terrass till salu i Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

3	2	115m²	12m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien