535 000 € Takvåning - Såld

Takvåning med 3 Sovrum med 20m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3	2	133m²	20m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

535 000 € Takvåning - Såld

Takvåning med 3 Sovrum med 20m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3	2	133m²	20m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Duplex takvåning till salu med 3 sovrum, terrass på matsalsnivå och gemensam pool till salu i det otroliga området Ribes Roges.

Lucas Fox presenterar denna exklusiva lägenhet till salu. Det är en takvåning i 2 plan som ligger nära havet i området Ribes Roges, intill strandpromenaden och stranden. Lägenheten drar nytta av en nyligen omfattande reform och har en byggd yta på 133 m², med tre sovrum och en exceptionell terrass.

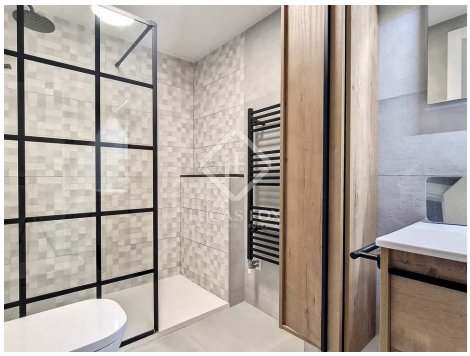
Vi går in i lägenheten och vi välkomnas av hallen som ger tillgång till resten av rummen i huset. Å ena sidan hittar vi två dubbelrum, båda exteriört med fri utsikt och ett komplett badrum med dusch för att tjäna detta område. Dessutom finns det en tvättstuga, perfekt för att placera städmaterial.

Därefter finns ett rymligt och ljust vardagsrum med utgång till en praktisk terrass, med plats för att ställa ett bord och flera stolar och njuta av middagar eller måltider med familjen. Det moderna köket är öppet mot matsalen och utrustat med induktionshäll och en stor skåpplats för att placera alla typer av köksredskap. Likaså presenterar den ett stort arbetsområde och en bar att placera några bänkar och använda som ett extra område att äta.

Vi når övervåningen via trätrappor. Först och främst är vi överraskade av ett stort dubbelrum med snedtak och en skräddarsydd garderobsdel för att ta vara på utrymmet. På denna våning finns även ett fint utomhusbadrum. Från detta sovrum har man tillgång till en mysig terrass med plats för att ställa några solstolar för att sola och njuta av den vida utsikten.

Huset är helrenoverat och ståtar med ytbehandlingar av högsta kvalitet, vilket ger alla rum ett bekvämt och modernt utseende. Den har värme och luftkonditionering genom invändiga kanaler, elektriska fönsterluckor, aluminiumfönster med tvåglasfönster med termisk och akustisk brytning, markis, osmossystem, parkettgolv, keramikhäll och ugn.

Det bör noteras att det är ett exklusivt hem på marknaden tack vare sitt läge i Ribes Roges och sin magnifika sydvästorientering som njuter av solen hela dagen. Dessutom ingår en parkeringsplats på samma fastighet och ett gemensamt område med pool.



lucasfox.se/go/vil41523

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Luftkonditionering, Larmsystem, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

535 000 € Takvåning - Såld

Takvåning med 3 Sovrum med 20m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3	2	133m²	20m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Det är ett unikt hem som alla som besöker det blir kära i, eftersom det har en speciell charm. Ett perfekt hem, en enklav som erbjuder lugn och i sin tur närhet till all service till fots, affärer och huvudboulevarden.

En rymlig och ljus lägenhet, perfekt som första eller andra bostad, eller för dig som vill investera i en exklusiv produkt. Tveka inte att kontakta oss för att begära mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

535 000 € Takvåning - Såld

Takvåning med 3 Sovrum med 20m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3	2	133m²	20m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndetet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien