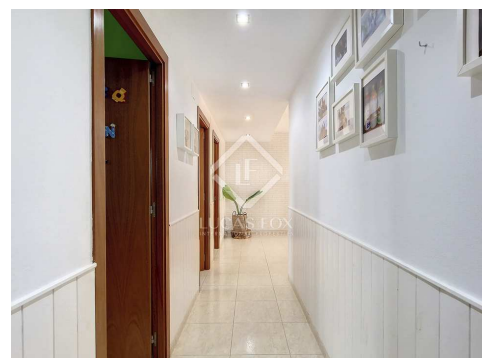
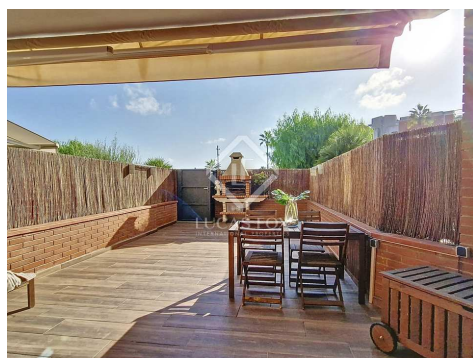
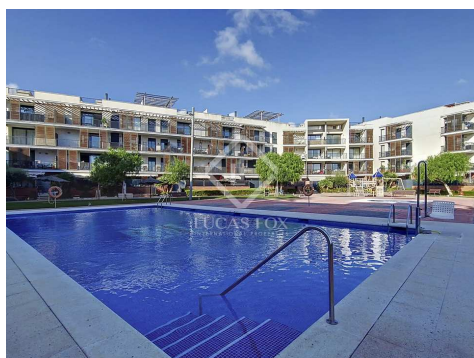


365 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 3 Sovrum med 40m² terrass till salu i Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

3	2	102m²	40m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

365 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 3 Sovrum med 40m² terrass till salu i Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

3 **2** **102m²** **40m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Vacker lägenhet på bottenvåningen med en 40 m² stor terrass, gemensamt område med pool och parkeringsplats till salu vid havet, i Cubelles.

Lucas Fox presenterar exklusivt detta charmiga hem beläget i Cubelles, vid havet, nära all service. Det är en praktiskt taget ny lägenhet med ytbehandling av högsta kvalitet, helt exteriör och med mycket bra orientering, så den får rikligt med naturligt ljus hela dagen.

Inne i lägenheten välkomnas vi av en rymlig hall som fungerar som utdelare. För det första kommer vi åt nattområdet, där det finns två exteriöra sovrum, ett dubbelrum med inbyggd garderob och ett annat singel. För att betjäna dessa sovrum hittar vi ett komplett badrum med duschar varifrån vi direkt når en stor tvättstuga. Den har också ett annat dubbelrum av svittyp, även exteriört, med ett komplett badrum med badkar.

Därefter välkomnas vi av ett rymligt och ljust vardagsrum-matsal, med ett stort fönster, där matsalen och vardagsrumsdelen tydligt kan särskiljas. Vardagsrummet har tillgång till en 40 m² stor terrass, med en markis och en inbyggd grill, perfekt för att tillbringa fantastiska stunder med familj eller vänner. Den har ett halvöppet kök. Den har ett modernt vitt utseende och har vackra, mycket rymliga skåp, förutom att den är utrustad med keramikhäll, ugn, diskmaskin och fläkt.

Det ingår även en stor parkeringsplats och ett förråd i samma byggnad som nås från hissen och även från den gemensamma uteplatsen.

Huset är utrustat med dubbelglasade aluminiumfönster med värme- och akustisk isolering, markiser, luftkonditionering och kanalvärmepump, keramikhäll, ugn, inbyggd diskmaskin och videoporttelefon. Dessutom har den turistlicens.

Lägenheten har en stor gemensam trädgård, varifrån vi når direkt från terrassen, med två pooler, en för barn och en för vuxna, som också är anpassad för personer med nedsatt rörlighet. Dessutom har den en lekplats, toaletter, duschar och direkt tillgång till stranden och strandpromenaden.

Det är ett unikt hem på grund av dess egenskaper och läge. Kort sagt, ett drömhäus, där vi kan njuta av fördelarna som att bo så nära havet ger oss, samt närheten till alla typer av tjänster. Ett idealiskt hem som första eller andra boende, eller för den som vill investera i en exklusiv produkt.



lucasfox.se/go/vil45143

Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus,
Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning,
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,
Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

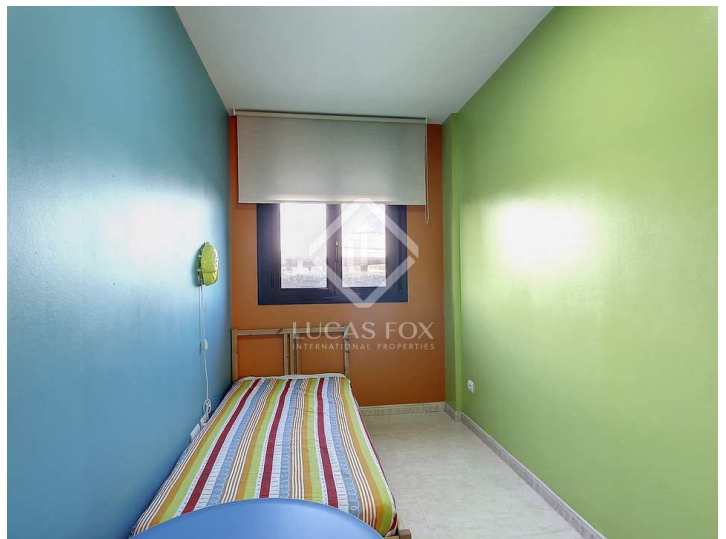
365 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 3 Sovrum med 40m² terrass till salu i Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

3 **2** **102m²** **40m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

Kontakta oss för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien