

395 000 € Takvåning - Till salu

Takvåning med 2 Sovrum med 80m² terrass till salu i Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

2 2 113m² 80m²
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

395 000 € Takvåning - Till salu**Takvåning med 2 Sovrum med 80m² terrass till salu i Cubelles, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

2	2	113m²	80m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK**Exceptionell 83 m² takvåning med en 80 m² terrass till salu i en byggnad med hiss vid havet i Las Salinas, i Cubelles.**

Lucas Fox presenterar denna magnifika takvåning vid havet med två sovrum, med möjlighet att konfigurera ett tredje sovrum och en exceptionell terrass i Cubelles.

Vi går in i lägenheten genom en stor hall, som välkomnar oss och ger oss tillgång till resten av rummen i huset. Å ena sidan hittar vi det rymliga vardagsrummet med matplats som har ett stort fönster med tillgång till en 15 m² stor terrass. Härifrån kan vi njuta av familjemiddagar eller måltider tillsammans med en otrolig utsikt över havet och samhället. Därefter finns det oberoende köket med rymliga skåp för att placera alla typer av redskap. Från köket finns tillgång till en yta som möjliggör tvättstuga.

I nattområdet finns de två exteriöra sovrummen, inklusive det största med ett omklädningsrum. Omklädningsrummet kunde konfigureras som ett tredje sovrum, eftersom lägenheten ursprungligen hade tre sovrum: två singlar och ett dubbelrum. Det stora sovrummet har ett stort fönster med vacker utsikt över havet och tillgång till terrassen. Dessutom har detta sovrum ett eget badrum med dusch. Lägenheten har ytterligare ett badrum med dusch för att tjäna resten av huset. Detta område har även en stor förvaringsgarderob.

På övervåningen, som nås via bekväma trappor inifrån huset, hittar vi en spektakulär öppen terrass på cirka 80 m², perfekt att njuta av som solarium eller som sommarmatsal. Här finns en täckt yta att tvätta. Det finns även en tvättstuga där tvättmaskin och torktumlare är installerade. På terrassen skulle det finnas plats för en grill och markiser, en plats att njuta av och beskåda drömlika solnedgångar. På altanen finns även inbyggda förråd för förvaring.

Huset är utrustat med dubbelglasade aluminiumfönster med skjutöppning, kanalförsedd luftkonditionering, uppvärmning med gasradiatorer, inbyggda garderober och elektriska markiser.

Det bör noteras att takvåningen ligger vid havet och vetter mot söder, så den njuter av solen hela dagen. Det är en mycket rymlig och ljus lägenhet och har dessutom ett exceptionellt läge.

lucasfox.se/go/vil46363

Strand, Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Hiss, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Lekplats, Larmsystem, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

395 000 € Takvåning - Till salu

Takvåning med 2 Sovrum med 80m² terrass till salu i Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

2 **2** **113m²** **80m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

Samhället erbjuder en vacker trädgård med pool och lekplats och basketplan, samt två parkeringsplatser på samma fastighet.

Ett perfekt hem, på grund av sitt läge, framför stranden och strandpromenaden, perfekt som ett första eller andra boende. Tveka inte att kontakta oss för att begära mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

395 000 € Takvåning - Till salu

Takvåning med 2 Sovrum med 80m² terrass till salu i Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

2	2	113m²	80m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien