

385 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

## Lägenhet med 2 Sovrum med 16m<sup>2</sup> terrass till salu i Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43880

2      1      66m<sup>2</sup>      16m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

385 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

## Lägenhet med 2 Sovrum med 16m<sup>2</sup> terrass till salu i Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43880

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>66m<sup>2</sup></b>	<b>16m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Ljus lägenhet med terrass med utsikt över havet och vackra gemensamma utrymmen till salu vid havet, i hotellkomplexet Le Meridien Ra, i El Vendrell.

Exklusiv och ljus lägenhet vid havet, belägen i det prestigefyllda hotellkomplexet Le Meridien Ra, i El Vendrell. Fastigheten har kompletta gemensamma utrymmen som inkluderar en pool och avkopplingsområden. Njut av ett perfekt läge, nära havet, och bara 20 minuter med bil från Tarragona, 30 minuter från Reus flygplats och bara 1 timme med bil från Barcelona, utan att förlora närheten till staden och internationella förbindelser.

Fastighetens interiör utmärker sig för sin moderna och funktionella planlösning. Det centrala området består av ett spektakulärt kök med öppen planlösning, fullt utrustat med avancerade apparater, såsom ugn, kylskåp och diskmaskin. Intill köket finns en praktisk separat tvättstuga och en hall med inbyggd garderob. Det rymliga vardagsrummet med matplats har direkt tillgång till en 16 m<sup>2</sup> stor terrass, varifrån du kan njuta av havsutsikten. Nattområdet rymmer två bekväma sovrum, ett dubbelrum med tillgång till terrassen och ett annat singel; De delar båda badrum med dusch.

Bostadens enastående egenskaper är bland annat Technal aluminiumsnickeri med köldbrygga, parkettgolv i alla rum utom i badrummet som är i porslin samt vitlackade dörrar som ger ljus och elegans. Dessutom säljs fastigheten med förråd. Invånarna kan njuta av full tillgång till hotellets tjänster och faciliteter.

Denna lägenhet representerar en unik möjlighet för dig som letar efter ett strandnära hem såväl som för dig som vill investera i en fastighet med hög lönsamhetspotential.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



[lucasfox.se/go/vil46986](https://lucasfox.se/go/vil46986)

Havsutsikt, Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Spa, Jacuzzi, Portvakt, Gym, Hiss, Padel-bana, Naturligt ljus, Gemensam terrass, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Öppet kök, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Lekrum, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

385 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

## Lägenhet med 2 Sovrum med 16m<sup>2</sup> terrass till salu i Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43880

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>66m<sup>2</sup></b>	<b>16m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien