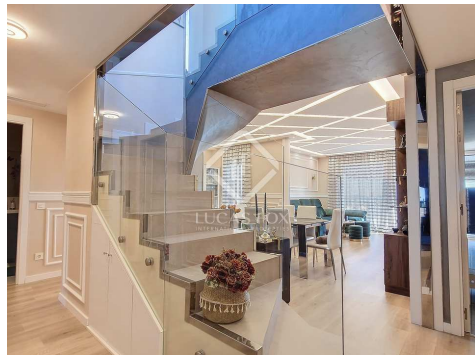
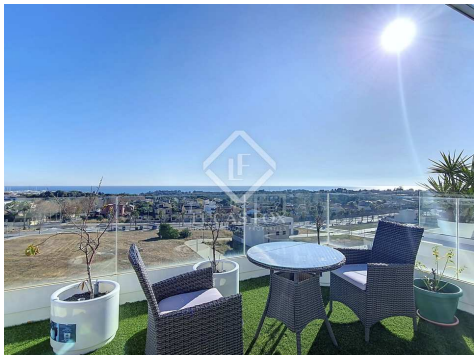


519 000 € Takvåning - Till salu

Takvåning med 2 Sovrum med 58m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

2	3	120m²	58m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

519 000 € Takvåning - Till salu

Takvåning med 2 Sovrum med 58m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

2 **3** **120m²** **58m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Exceptionell takvåning, med en 43 m² terrass-solarium med vacker havsutsikt och en 16 m² balkong till salu i en modern byggnad med hiss i Vilanova I la Geltrú.

Lucas Fox presenterar denna magnifika takvåning, belägen i Vilanova, byggd 2018 och nyinredd. Detta charmiga hus med fyra sovrum har renoverats av de nuvarande ägarna som har konfigurerat denna takvåning med två stora sovrum.

Vi går in på nedre våningen genom en hall som välkomnar oss och ger oss tillgång till resten av rummen i huset. Å ena sidan hittar vi det rymliga vardagsrummet med matplats som har ett stort fönster med utgång till en 16 m² stor balkong. Härifrån kan vi njuta av familjemiddagar eller måltider tillsammans med en otrolig utsikt över havet och staden. Därefter finns det ombyggda oberoende köket, med rymliga skåp för att placera alla typer av redskap och utrustat med ett stort utbud av apparater.

I nattområdet finns två exteriöra sovrum: ett dubbelrum som består av en inbyggd garderob och en liten terrass. Det stora sovrummet har två stora fönster med vacker utsikt över bergen, ett omklädningsrum och en sittgrupp. Dessutom har detta sovrum ett eget badrum med dusch. Lägenheten har ytterligare ett badrum med badkar för att tjäna resten av huset.

På övervåningen, som nås med majestätiska trappor inifrån huset, hittar vi en spektakulär 43 m² öppen terrass, perfekt att njuta av som solarium eller som sommarmatsal. Den har även plats för en grill och markiser; en plats att njuta av och begrunda drömlika solnedgångar. På denna våning hittar vi också ett individuellt multifunktionsrum, för närvarande utrustat som ett andra kök och ett komplett badrum med dusch.

Huset är utrustat med dubbelglasade aluminiumfönster med skjutöppning, luftkonditionering och kanalvärme, inbyggda garderober, elektriska markiser, elektrisk öppen spis och designade ytor.

Det bör noteras att takvåningen ligger i en byggnad som bara är 5 år gammal och vetter mot söder, så den njuter av solen hela dagen. Det är en mycket rymlig och ljus lägenhet och har dessutom ett exceptionellt läge.



lucasfox.se/go/vil47232

Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, , Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Renoverad, Panoramautsikt, Öppen spis, Luftkonditionering, Lekrum, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

519 000 € Takvåning - Till salu

Takvåning med 2 Sovrum med 58m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

2	3	120m²	58m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Dessutom erbjuder samhället ett vackert område med pool, parkeringsplats och förråd på samma fastighet.

Ett perfekt hem, på grund av sitt läge, perfekt som första eller andra bostad. Tveka inte att kontakta oss för att begära mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

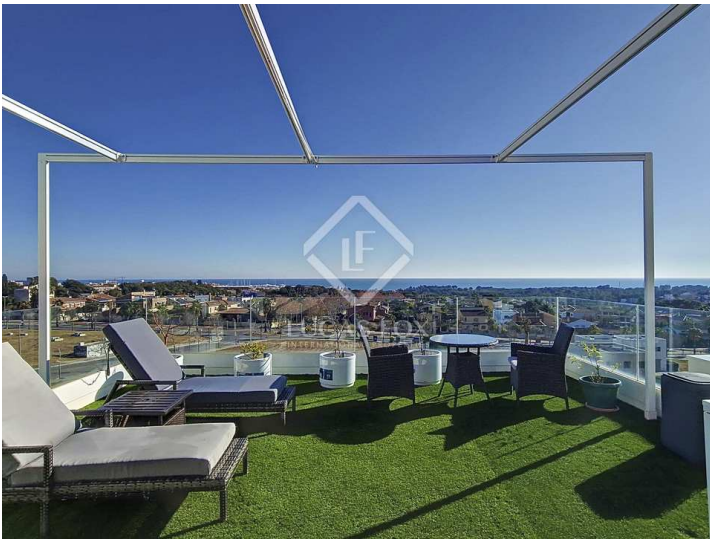
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

519 000 € Takvåning - Till salu

Takvåning med 2 Sovrum med 58m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

2 **3** **120m²** **58m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien