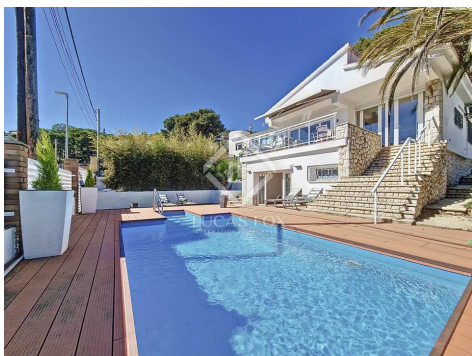


474 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning
Hus/villa med 3 Sovrum med 412m² Trädgård till salu i Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43882

3	3	169m²	509m²	412m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

474 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Hus/villa med 3 Sovrum med 412m² Trädgård till salu i Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43882

3	3	169m²	509m²	412m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK

Charmigt nyligen renoverat hus med 4 vindar med trädgård, pool och panoramautsikt över havet till salu i Segur de Calafell.

Vackert oberoende tvåvåningshus beläget i Segur de Calafell med panoramautsikt över havet, i en mycket lugn miljö, med absolut integritet, några minuter från staden och stranden.

Huset har en yta på 169 m² byggt på en 509 m² stor tomt. Huset utmärker sig för sin moderna och eleganta stil, med mycket ljus och panoramautsikt över havet. Fastigheten består av två fristående bostäder.

På bottenvåningen har vi tillgång till en liten fristående lägenhet som består av ett vardagsrum/matsal med öppet kök, ett förråd och ett komplett badrum med dusch. Allt har nyligen renoverats. Den har ett stort fönster med tillgång till trädgården och poolen.

Vi går upp till övervåningen där vi hittar den andra bostaden som är fördelad enligt följande.

Vi kommer in i ett rymligt och ljust vardagsrum-matsal med öppen spis som ger en hemtrevlig touch till rummet, med ett stort fönster som erbjuder vacker utsikt över havet och poolen, med tillgång till en rymlig terrass med en chill-out yta. och en nyligen installerad markis. Därefter går vi in i det halvöppna köket, fullt utrustat och även med tillgång till terrassen.

Vi korsar en hall med inbyggda garderober till nattområdet. Huset har tre dubbelrum. En av dem har ett komplett badrum med badkar och duschbricka. Och det finns ett annat komplett badrum med dusch för att tjäna resten av sovrummen.

Utanför hittar vi en saltkloreringspool med trädäck, med en helt ny pump, en veranda med tillräckligt med utrymme för att placera ett bord och fyra stolar som en sommarmatsal, med en chill-out-plats, en grillplats och en Nice trädgård med automatisk fjärrbevattningsystem.

Fastigheten har elvärme med batterisystem och solpaneler, kanaliserad luftkonditionering med värmepump, aluminiumkapsling med tvåglasfönster, elektriska persienner och keramiska golv inklusive exteriör. Huset är nyligen renoverat.



lucasfox.se/go/vil47619

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

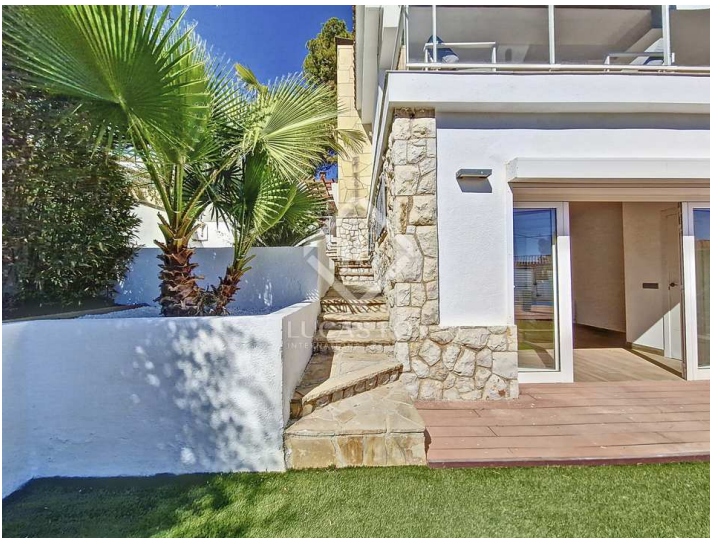
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

474 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Hus/villa med 3 Sovrum med 412m² Trädgård till salu i Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43882

3	3	169m²	509m²	412m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

Det bör noteras att detta är ett idealiskt hem som första eller andra bostad, såväl som för dem som vill njuta av havet. Perfekt för dig som letar efter ett bekvämt hem med charm samt njuta av lugnet som dess läge ger.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien