

895 000 € Takvåning - Till salu

Takvåning med 4 Sovrum med 21m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	259m²	21m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

895 000 € Takvåning - Till salu**Takvåning med 4 Sovrum med 21m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	259m²	21m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK**Spektakulär takvåning med 4 sovrum, 3 badrum och en 90 m² terrass till salu i centrum av Vilanova i la Geltrú, Barcelona.**

Lucas Fox presenterar denna spektakulära exklusiva takvåning i duplex till salu i centrum av Vilanova, med utsikt över Rambla Principal of Vilanova i la Geltrú.

Det är fördelat på två våningar. För att komma åt huset har vi en hiss som ger direkt tillgång till huset, så det har mycket avskildhet.

På nedre plan hittar vi en stor hall som ger oss tillgång till ett härligt vardagsrum-matsal med två olika miljöer. Å ena sidan finns det ett vardagsrum med soffor och tv, vilket är väldigt mysigt och bekvämt att tillbringa med familjen. Bredvid detta område erbjuds matplatsen, åtskild av två stora skjutdörrar. Intill matsalen finns ett vackert kök utrustat med vitvaror, ugn och keramikhäll. Köket har också ett område där du kan ställa ett bord för dagliga måltider.

Från vardagsrummet går vi till nattområdet genom en hall där vi hittar en stor inbyggd garderob på höger sida och som åter ansluter till hallen. Hallen leder till tre stora exteriöra dubbelrum med inbyggda garderober. En av dem är aktiverad som kontor. För att betjäna detta område erbjuds ett komplett badrum med dusch. I slutet av hallen hittar vi det stora master bedroom, med inbyggda garderober, ett omklädningsrum och ett badrum med badkar. Detta sovrum har tillgång till en terrass där vi hittar tvättmaskin och torktumlare.

En trappa leder oss till övervåningen som rymmer ett stort mångsidigt utrymme som idag används som vardagsrum. Bredvid detta rum har vi ett komplett badrum med duschbricka. Vardagsrummet ger tillgång till terrassen på cirka 90 m² där du kan njuta av familjesammankomster, den har en grill och direkt tillgång via den gemensamma hissen.

Designerduplexet har ytbehandlingar av högsta kvalitet, såsom naturliga parkettgolv i sovrummet eller marmorgolv i resten av rummen, samt naturgasuppvärmning med radiatorer och luftkonditionering,

Detta är en fantastisk möjlighet att bo i centrum av Vilanova i la Geltrú i en av de mest exklusiva lägenheterna i staden. Det är mycket nära till en lekplats, skolor, kollektivtrafik, shoppingområden, 10 minuters promenad till stranden och Vilanova i la Geltrú station.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien



lucasfox.se/go/vil48126

Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

895 000 € Takvåning - Till salu

Takvåning med 4 Sovrum med 21m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 **3** **259m²** **21m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

Kontakta oss för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien