

360 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4      2      111m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

360 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**4**      **2**      **111m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Helt renoverad lägenhet till salu i Barri de Mar i Vilanova i la Geltrú, Barcelona.

Lucas Fox presenterar denna vackra lägenhet till salu belägen i ett område i Barri de Mar några meter från marinan och stränderna i Vilanova, mycket nära tågstationen och nära till alla tjänster.

När vi går in i byggnaden möts vi av en stor lobby med tillgång för personer med nedsatt rörlighet och tillgång till trappan.

Huset är väldigt mysigt och har en vacker inredning som är mycket attraktiv. För det första finns hallen som ger tillgång till ett renoverat och helt öppet kök. Köket har rymliga skåp och är fullt utrustat med begagnade vitvaror av god kvalitet. Därefter kommer vi åt ett rymligt vardagsrum-matsal som har stora skjutbara aluminiumdörrar som ger rummet rymlighet och leder till en balkong där ett litet bord kan placeras. Bredvid matsalen har vi ett gästtoalett.

Lägenheten har fyra exteriöra sovrum: tre singlar och ett dubbelrum. För att betjäna sovrummen finns ett badrum med dusch.

Det bör noteras att huset är halvrenoverat, med golv, kök, dörrar och badrum renoverade. Det inkluderar gasvärme, aluminiumfönster med värme- och akustisk isolering, lågförbrukningsbelysning och parkettgolv.

Det är ett idealiskt hem, beläget i en privilegierad miljö. Det ligger två minuter från hamnen och stränderna i Vilanova, 10 minuters promenad från centrum och ett kvarter från Rambla de la Pau, nära alla tjänster, tågstation och affärer, utan att behöva ta bilen och bredvid busshållplatser som går direkt till flygplatsen. En unik lägenhet på grund av dess egenskaper och läge.

Om du vill besöka den, tveka inte att kontakta oss.



[lucasfox.se/go/vil48691](https://lucasfox.se/go/vil48691)

Uppvärmning, Luftkonditionering, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

360 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**4**      **2**      **111m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien