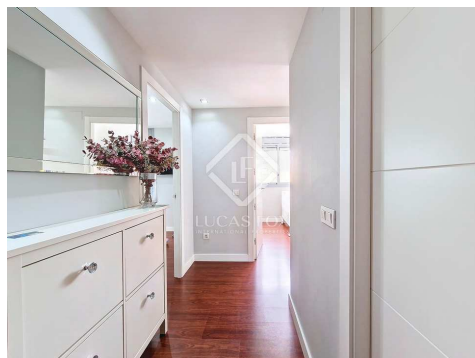


355 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Lägenhet med 3 Sovrum med 10m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 **2** **77m²** **10m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

355 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Lägenhet med 3 Sovrum med 10m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3	2	77m²	10m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Hörnlägenhet till salu med 3 sovrum med 2 terrasser och parkering i centrum av Vilanova i la Geltrú

Lucas Fox presenterar denna vackra hörnlägenhet till salu belägen i ett oslagbart område, nära all service. Det ligger på första våningen i en byggnad i modern stil, byggd 2009.

När vi går in i byggnaden möts vi av en stor lobby med tillträde för personer med nedsatt rörlighet. På denna avsats finns hiss och tillgång till trappan.

Huset är väldigt mysigt och har en vacker inredning. För det första finns hallen som ger tillgång till de två första sovrummen och det ljusa vardagsrummet-matsalen. Denna har stora skjutdörrar i aluminium som ger rummet rymd och leder till en praktisk 6 m² stor terrass med plats för att placera en soffa där du kan njuta av stunder av lugn utomhus. Köket är öppet, har rymliga skåp samt är fullt utrustat med begagnade vitvaror av god kvalitet och har gott om dagsljus.

Lägenheten har tre exteriöra sovrum: två singlar, ett av dem med tillgång till huvudterrassen och fri utsikt; och ett dubbelrum med ytterligare en terrass och ett eget tredelat badrum med dusch. För att betjäna resten av sovrummen erbjuds ytterligare ett tredelat badrum med badkar. Och det har även ett vattenrum för tvättmaskinen.

Dessutom ingår en parkeringsplats med tillfart från samma byggnad.

Det bör noteras att huset är halvrenoverat, inklusive golv, dörrar, badrum och montering av myggnät. Den har centraliserad installation genom luftkonditionering och värmekanaler, elektriska persienner, aluminiumfönster med termisk och akustisk isolering, lågförbrukningsbelysning, parkettgolv och videointercom.

Det är ett idealiskt hem, beläget i en privilegierad miljö. Det ligger två minuter från torget och huvudpromenaden, 10 minuters promenad från stranden, nära till alla tjänster och affärer, utan att behöva ta bilen och bredvid de direkta busshållplatserna till flygplatsen. En unik lägenhet på grund av dess egenskaper och läge.

Om du vill besöka den, tveka inte att kontakta oss.



lucasfox.se/go/vil49086

Terrass, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt,
Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök,
Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

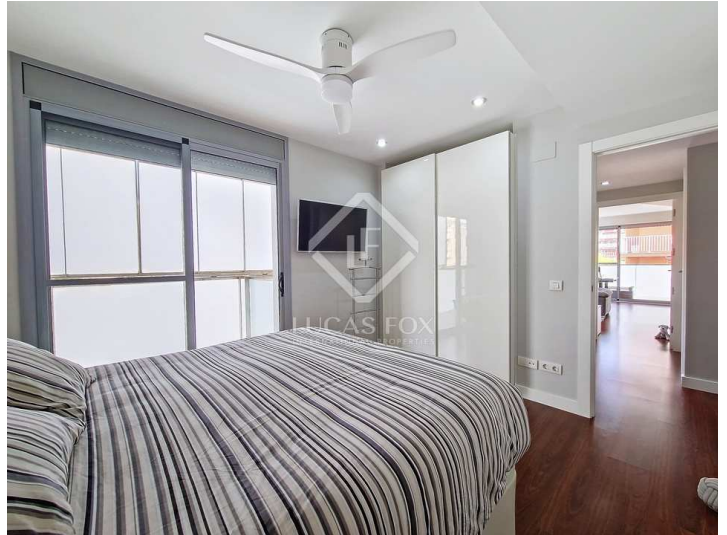
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

355 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Lägenhet med 3 Sovrum med 10m² terrass till salu i Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 **2** **77m²** **10m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien